



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 14 czerwca 2007 r. **Nr 102**

Treść:
Poz.:

Str.

Informacje

- 2067** – Informacja Prezesa Sądu Okręgowego w Częstochowie z dnia 8 lutego 2007 r. w sprawie listy biegłych sądowych w przedmiocie uzależnienia od alkoholu 10105
- 2068** – Informacja o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr WCC/424E/1698/W/OKA/2007/CW zmieniającej koncesję na wytwarzanie ciepła udzieloną Agencji Poszanowania Energii i Usług Energetyczno-Górnich „ENMAG-EG” Sp. z o.o. z siedzibą w Piekarach Śląskich 10105

Ogłoszenia

- 2069** – Ogłoszenie Starosty Bielskiego z dnia 4 czerwca 2007 r. w sprawie zgłaszania kandydatów do Powiatowej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych, obejmującej zakresem działania Powiat Bielski 10105

Porozumienia

- 2070** – Aneks Nr 3 zawarty w dniu 24 maja 2007 r. do Porozumienia zawartego w dniu 3 sierpnia 2004 r. pomiędzy Powiatem Wodzisławskim a Miastem Radlin w sprawie powierzenia przez Powiat Wodzisławski Miastu Radlin prowadzenia Ogniska Pracy Pozaszkolnej w Radlinie przy ul. Rogozina 52 10106
- 2071** – Porozumienie Nr SO.IX-5018-B/40/07 zawarte w dniu 25 maja 2007 r. pomiędzy Wojewodą Śląskim a Miastem Czeladź w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Miastu Czeladź opieki nad grobami wojennymi, znajdującymi się na terenie Miasta Czeladź 10107
- 2072** – Porozumienie Międzygminne ON.II-0730/7/07 zawarte w dniu 30 maja 2007 r. pomiędzy Gminą Bielsko-Biała a Gminą Wilkowice w sprawie powierzenia Gminie Bielsko-Biała przez Gminę Wilkowice zadania publicznego związanego z zapewnieniem opieki bezdomnym zwierzętom 10110
- 2073** – Porozumienie Nr SO.IX-5018-B/57/07 zawarte w dniu 5 czerwca 2007 r. pomiędzy Wojewodą Śląskim a Gminą Kamienica Polska w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Gminie Kamienica Polska opieki nad grobami wojennymi, znajdującymi się na terenie Gminy Kamienica Polska 10111
- 2074** – Aneks Nr 1 zawarty w dniu 6 czerwca 2007 r. do Porozumienia Nr SO.IX-5018-B/96/07 zawartego w dniu 27 marca 2007 r. pomiędzy Wojewodą Śląskim a Miastem Orzesze w sprawie powierzenia opieki nad grobami wojennymi, znajdującymi się na terenie Miasta Orzesze 10114

Uchwały Rad Gmin

- 2075** – Uchwała Nr VIII/129/07 Rady Miasta Chorzów z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie ustalenia opłat za usunięcie z drogi i parkowanie pojazdu na wyznaczonym parkingu strzeżonym 10114
- 2076** – Uchwała Nr VIII/130/07 Rady Miasta Chorzów z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zmianie Uchwały Nr XLII/827/06 Rady Miasta Chorzów z dnia 26.01.2006 r. w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym 10116
- 2077** – Uchwała Nr VI/153/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie uchylecia Uchwały Nr XXXV/879/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 września 2005 r. w sprawie organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Ośrodku Interwencji Kryzysowej z późn. zm. 10116
- 2078** – Uchwała Nr IX/93/2007 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie określenia środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania 10117
- 2079** – Uchwała Nr IX/88/07 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych z dnia 15 maja 2007 r. w sprawie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli 10121
- 2080** – Uchwała Nr IX/92/07 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych z dnia 15 maja 2007 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych 10122

2081	– Uchwała Nr VIII/39/07 Rady Miejskiej w Orzeszu z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również trybu ich pobierania	10122
2082	– Uchwała Nr VIII/81/07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w północnej części dzielnicy Brzeziny Śląskie w Piekarach Śląskich	10125
2083	– Uchwała Nr VIII/74/07 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej na terenie miasta Pszczyna	10147
2084	– Uchwała Nr VIII/82/07 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz pobierania opłat za parkowanie na terenie Gminy Pszczyna	10149
2085	– Uchwała Nr VIII/90/07 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie zmiany statutu Sołectwa Jankowice i Sołectwa Studzienice	10154
2086	– Uchwała Nr 72/2007 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie nadania statutu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej pod nazwą „Żłobek Miejski” w Siemianowicach Śląskich z siedzibą przy ulicy Zgrzebnika 36	10157
2087	– Uchwała Nr VIII/45/07 Rady Miejskiej w Siewierzu z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji podmiotom niezaliczonym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania	10159
2088	– Uchwała Nr IX/87/2007 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie pomocy de minimis udzielanej na terenie Gminy Skoczów	10160
2089	– Uchwała Nr VIII/36/55/2007 Rady Gminy Suszec z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie poboru podatków: rolnego, leśnego i od nieruchomości należnych od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso	10163
2090	– Uchwała Nr VII/63/2007 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 maja 2007 r. w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatku rolnego, podatku od nieruchomości i podatku leśnego od osób fizycznych oraz zasad wynagradzania za inkaso na terenie sołectw	10163
2091	– Uchwała Nr X/98/2007 Rady Miasta Ustroń z dnia 31 maja 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów i opłacie uzdrowskiej na 2007 r.	10164
2092	– Uchwała Nr VIII/105/2007 Rady Miasta Wisły z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Wisły Nr II/14/2006 z dnia 1 grudnia 2006 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej na 2007 r.	10165
2093	– Uchwała Nr IX/41/07 Rady Miasta Wojkowice z dnia 30 kwietnia 2007 r. w sprawie regulaminu określającego rodzaje świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli przedszkola i szkół, korzystających z opieki zdrowotnej oraz warunków i sposobu przyznawania tych świadczeń	10165
2094	– Uchwała Nr VIII/65/2007 Rady Gminy Wyrz z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie regulaminu przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych na terenie Gminy Wyrz	10167

Uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego

2095	– Uchwała Nr III/8/5/2007 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty wierzytelności Województwa Śląskiego lub wierzytelności samorządowych jednostek organizacyjnych Województwa Śląskiego z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa	10172
-------------	---	-------

2067

**Lista biegłych sądowych
zatwierdzona przez Prezesa Sądu Okręgowego w Częstochowie
Zarządzeniem Nr 40/07 z dnia 8.02.2007 r.
z zakresu uzależnienia od alkoholu**

zgodnie z § 1, 2, 4 Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie trybu powoływania biegłych, zasad sporządzania opinii oraz warunków i sposobu dokonywania badań w przedmiocie uzależ-

nienia od alkoholu (Dz. U. Nr 183, poz. 1895).

1. Pani Anna Kapa zam. ul. Leśna 8, 42-360 Poraj,
tel. 692 106 862

2068

**INFORMACJA
o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

Nr WCC/424E/1698/W/OKA/2007/CW

W dniu 6 czerwca 2007 r. na wniosek przedsiębiorcy – Agencja Poszanowania Energii i Usług Energetyczno-Górnictw „ENMAG-EG” Sp. z o.o. z siedzibą w Piekarach Śląskich, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zmienił koncesję na wytwarzanie ciepła.

Uzasadnienie

Decyzją z dnia 28 października 1998 r., Nr WCC/424/1698/U/OT-2/98/RK ze zmianami, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki udzielił przedsiębiorcy – Agencja Poszanowania Energii i Usług Energetyczno-Górnictw „ENMAG-EG” Sp. z o.o. z siedzibą w Piekarach Śląskich koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do dnia 31 października 2008 r., określając przedmiot i zakres działalności gospodarczej objętej koncesją.

Wnioskiem z dnia 8 marca 2007 r., uzupełnionym pismami z dnia 19 marca 2007 r. oraz z dnia 16 kwietnia 2007r. Koncesjonariusz wystąpił o zmianę wydanej decyzji w punkcie 1 „PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI”. Wnioskowana zmiana związana jest z oddaniem „do eksploatacji kolejnego, trzeciego kotła typu WCO 80” w źródle ciepła kotłownia „Transmasz”. Po zmianie moc zainstalowana w tym źródle ciepła wzrosła do 3,3 MW_t.

Po analizie stanu faktycznego, wniosek o zmia-

nę ww. decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki został uznany za uzasadniony.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) oraz art. 41 ust. 1 w związku z art. 32 ust. 1 pkt 1, art. 33 ust. 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217 oraz z 2007 r. Nr 21, poz. 124 i Nr 52, poz. 343), Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zmienił swoją decyzję w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Dorota Koziół

2069

**OGŁOSZENIE
Starosty Bielskiego**

z dnia 4 czerwca 2007 r.

**w sprawie zgłaszania kandydatów do Powiatowej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych,
obejmującej zakres działania Powiat Bielski**

Na podstawie art. 44c ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 123, poz. 776 z późn. zm.) oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2003 r. w sprawie organizacji oraz trybu działania wojewódzkich i powiatowych społecznych rad do spraw osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 560), Starosta Bielski informuje działające na terenie Powiatu Sielskiego organizacje pozarządowe, fundacje oraz jednostki samorządu terytorialnego (gminy) o możliwości zgłaszania kandydatów na

członków Powiatowej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych obejmującej zakresem działania Powiat Bielski. Kandydatury na członków Rady można zgłaszać w nieprzekraczalnym terminie 21 dni od daty ukazania się ogłoszenia informującego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, na adres: Starosta Bielski 43-300 Bielsko-Biała, ul. Piastowska 40.

STAROSTA

Andrzej Płonka

2070

ANEKS NR 3

z dnia 24 maja 2007 r.

do Porozumienia z dnia 3 sierpnia 2004 r.

w sprawie powierzenia przez Powiat Wodzisławski Miastu Radlin prowadzenia Ogniska Pracy Pozaszkolnej w Radlinie przy ul. Rogozina 52

zawarty pomiędzy:

1. Powiatem Wodzisławskim, ul. Bogumińska 2, 44-300 Wodzisław Śl., reprezentowanym przez:
 - a) mgr Jerzy Rosół – Starosta
 - b) mgr inż. Tadeusz Skatuła – Wicestarosta

a

2. Miastem Radlin, ul. Rymera 15, 44-310 Radlin, reprezentowanym przez:
mgr Barbara Magiera – Burmistrz Radlina

§ 1

W myśl postanowienia §3 porozumienia z dnia 3 sierpnia 2004 r. strony tego porozumienia ustalają kwotę dotacji, o której mowa w § 2 ust. 2 porozumienia, na rok budżetowy 2007, w wysokości 121.970,00 zł (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt zł. 00/100).

§ 2

Pozostałe postanowienia porozumienia pozostają bez zmian.

§ 3

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą od dnia 01.01.2007 r.

§ 4

Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5

Aneks niniejszy sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego Powiat Wodzisławski otrzymuje dwa egzemplarze, a Miasto Radlin jeden egzemplarz.

Miasto Radlin

Powiat Wodzisławski

BURMISTRZ

STAROSTA

mgr Barbara Magiera

mgr Jerzy Rosół

WICESTAROSTA

mgr inż. Tadeusz Skatuła

2071

POROZUMIENIE NR SO.IX-5018-B/40/07

z dnia 25 maja 2007 r.

w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Miastu Czeladź opieki nad grobami wojennymi, znajdującymi się na terenie Miasta Czeladź zawarte przez Wojewodę Śląskiego z Miastem Czeladź reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Czeladź

Na podstawie art. 33 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80 poz. 872 z późn. zm.) i art. 8 ust. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 6 ust.3 ustawy z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. Nr 39 poz.311 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr XIII/92/99 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 21 września 1999r. w sprawie opieki nad grobami i cmentarzami wojennymi,

strony zawierają Porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Wojewoda Śląski powierza Burmistrzowi Miasta Czeladź obowiązek utrzymania grobów wojennych znajdujących się na terenie gminy.
2. Do zadań powierzonych Burmistrzowi Miasta Czeladź należą:
 - 1) bieżąca konserwacja /utrzymanie/ obiektów grobownictwa wojennego,
 - 2) wykonanie remontów obiektów wg zakresu prac remontowych, zaopiniowanego przez Wydział Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach – zwany dalej „wydziałem Śl. U. W”,
 - 3) prowadzenie ewidencji miejsc grobownictwa wojennego,
 - 4) prowadzenie ksiąg pochowanych oraz dokonywanie wpisu do imiennej ewidencji pochowanych wg danych otrzymanych z Zarządu Głównego PCK,
 - 5) przeprowadzanie kontroli grobów wojennych, dokumentowanie tych działań w formie protokołów pokontrolnych, które należy przekazać do wydziału Śl. U. W,
 - 6) inne czynności wiążące się z utrzymaniem grobownictwa wojennego,
 - 7) przestrzegać przepisów ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.).
3. Przy odbiorze prac remontowych uczestniczyć będzie przedstawiciel wydziału Śl. U. W.

§ 2

Zadania wymienione w § 1 nie dotyczą miejsc pamię-

ci nie związanych z pochówkami w rozumieniu cytowanej ustawy z 28 marca 1933r. o grobach i cmentarzach wojennych.

§ 3

1. Strony ustalają, że dla właściwej realizacji porozumienia Wojewoda zapewni w 2007 roku dotację w wysokości **400 zł.** (słownie: czterysta złotych 00/100).
Dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy Gminy: **ING BSK O/Czeladź 55 1050 1269 1000 0008 0214 7587**
2. Wysokość dotacji celowej przeznaczonej na realizację zadań w kolejnych latach budżetowych zostanie określona aneksem do Porozumienia.
3. Środki finansowe przyznane na dany rok budżetowy podlegają przekazaniu na podstawie wniosku Gminy zawierającego kwotę i termin przekazania. Gmina zobowiązana jest do złożenia wniosku z wyprzedzeniem miesięcznym w stosunku do terminu przekazania dotacji podanego we wniosku. Termin wykorzystania dotacji jest nie dłuższy niż do 31 grudnia danego roku budżetowego.
4. Potrzeby finansowe na realizację porozumienia, wstępnie na dany rok określa Burmistrz Miasta w terminie do końca września roku poprzedniego.
5. Przyznane środki finansowe niewykorzystane przez Miasto Czeladź w danym roku podlegają zwrotowi w terminie do dnia 15 stycznia następnego roku.
6. W terminie do dnia 28 lutego roku następującego po roku, w którym udzielono dotacji podlegają zwrotowi:
 - 1) środki wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia przekazania,
 - 2) środki pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia stwierdzenia nieprawidłowego naliczenia lub nienależnego pobrania dotacji.
7. W przypadku nie dokonania zwrotu dotacji w terminie określonym w ust. 6 Wojewoda wystąpi z żądaniem zwrotu dotacji w trybie określonym w art. 146 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 2104).
8. Gmina składa sprawozdanie kwartalne z wyko-

rzystania dotacji udzielonej w oparciu o niniejsze porozumienie w terminach: 15 kwietnia, 15 lipca, 15 października danego roku i 15 stycznia roku następnego na formularzu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszego porozumienia.

9. Kontrolę prawidłowości wykorzystania dotacji mogą przeprowadzić upoważnieni pracownicy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego. Gmina obowiązana jest do udzielania ustnie lub na piśmie, w zależności od żądania kontrolujących i w terminie przez nich określonym, wyjaśnień i informacji dotyczących przedmiotu porozumienia.
10. W sprawach nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o finansach publicznych.

§ 4

1. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.
2. Porozumienie może zostać rozwiązane przez każdą ze stron – z zachowaniem półrocznego okresu wypowiedzenia.
3. W przypadku działań Miasta Czeladź – odnoszących się do zadań wymienionych w § 1 niniejszego Porozumienia – wykonywanych niezgodnie z prawem bądź kryteriami celowości, rzetelności i gospodarności, Wojewoda Śląski może wypowie-

dzieć Porozumienie ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 6

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie strony i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 7

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Gminy i dwa dla Wojewody.

Burmistrz Miasta

Wojewoda Śląski

BURMISTRZ

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

mgr inż. Marek Mrozowski

**Wiesław MAŚKA
II WICEWOJEWODA**

Załącznik Nr 1

Rozliczenie dotacji przekazanych z budżetu Wojewody Śląskiego za kwartały 2007 roku

W zł															
Dział	Rozdział §	Plan wg ustawy budżetowej	Plan po zmianach				Środki otrzymane				Środki wykorzystane			Nazwa realizowanych zadań, wskazanie przyczyn odchylen (+), (-) w wykonaniu	
			Ogółem	w tym: z rezerw celowych	Pozycja rezerw	w tym: majątkowe	Ogółem	w tym: z rezerw celowych	w tym: majątkowe	Ogółem	w tym: z rezerw celowych	w tym: majątkowe			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Razem dział															

Sporządził(a):

Imię i nazwisko

Kontakt telefoniczny

2072

PROZUMIENIE MIĘDZYGMINNE ON.II-0730/7/07

zawarte w dniu 30 maja 2007 r.

pomiędzy Gminą Bielsko-Biała reprezentowaną przez
Prezydenta Miasta Bielska-Białej
nr NIP 547-10-06-080

a

Gminą Wilkowice reprezentowaną przez Wójta Gminy
Wilkowice
nr NIP 937-00-06-873

§ 1

Realizując zadania publiczne związane z zapewnieniem opieki bezdomnym zwierzętom na terenie Gminy Wilkowice, na podstawie przepisów art. 74 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, Gmina Bielsko-Biała zawiera porozumienie z Gminą Wilkowice, na podstawie którego Miejskie Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Bielsku-Białej prowadzić będzie zadania związane z:

- odbiorem zwierząt ze wskazanego miejsca na terenie gminy Wilkowice,
- odbiorem zwierząt w schronisku,
- odbiorem zwłok zwierzęcych w schronisku i przekazaniem ich do unieszkodliwiania.

§ 2

Wykonywanie zadań o których mowa w § 1 Schronisko podejmuje po zgłoszeniu telefonicznym przez wskazanego pracownika Urzędu Gminy Wilkowice lub Policję (Straż Miejską) i zobowiązuje się je wykonać w terminie 24 godzinnym od zgłoszenia.

§ 3

Oddane pod opiekę zwierzęta stają się własnością Miejskiego Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Bielsku-Białej.

W przypadku zgłoszenia się właściciela zwierzęcia domowego odebranego jako bezdomnego Schronisko wyda zwierze właścicielowi, pod warunkiem pokrycia przez właściciela kosztów jego pobytu w schronisku zgodnie z obowiązującym w Schronisku cennikiem.

§ 4

Schronisko zobowiązuje się wykonywać powierzone zadania z należytą starannością, a szczególnie dbać o powierzone mu do opieki zwierzęta i pono-

si całkowitą odpowiedzialność za przyjęte pod opiekę zwierzęta.

§ 5

1. Porozumienie niniejsze zawarte zostaje na czas określony od 1 czerwca 2007 r. do 31 grudnia 2007 r. z możliwością jego rozwiązania przez każdą stronę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia złożonego na piśmie.
2. Rażąco naruszenie przez Schronisko obowiązku staranności w opiece nad zwierzętami stanowić będzie podstawę do wypowiedzenia niniejszego porozumienia w trybie natychmiastowym.

§ 6

Strony porozumienia ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe brutto, w kwocie **17 501,40** (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset jeden złoty 40/100).

§ 7

Strony porozumienia postanawiają, że rozliczenie za wykonanie zadania następować będzie miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni w równych ratach po **2 500,20 zł** brutto każda przelewem na konto Urzędu Miejskiego BPH S.A. o/B-B 60 1060 0076 0000 3200 0005 7922 w ciągu 14 dni licząc od dnia przedłożenia Gminie Wilkowice noty obciążeniowej, przy czym za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień złożenia polecenia przelewu w banku obsługującego Gminę Wilkowice.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. nr 106, poz. 1002 ze zm.).

§ 10

Wszelkie spory wynikające z niniejszego porozumie-

nia podlegają rozstrzygnięciu przez rzeczowo właściwy sąd w Bielsku-Białej.

§ 11

Porozumienie sporządzone została w dwóch jedno-

brzących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Gmina Wilkowice

Gmina Bielsko-Biała

WÓJT

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Rączka

JACEK KRYWULT

2073

POROZUMIENIE NR SO.IX-5018-B/57/07

z dnia 5 czerwca 2007 r.

w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Gminie Kamienica Polska opieki nad grobami wojennymi, znajdującymi się na terenie Gminy Kamienica Polska zawarte przez Wojewodę Śląskiego z Gminą Kamienica Polska reprezentowaną przez Wójta Gminy Kamienica Polska

Na podstawie art. 33 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80 poz. 872 z późn. zm.) i art. 8 ust. 2, ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. Nr 39 poz. 311 z późn. zm.) oraz uchwałą Rady Gminy Kamienica Polska numer 34/V/2007 z dnia 5 kwietnia 2007 r. w sprawie opieki nad grobami i cmentarzami wojennymi,

strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Wojewoda Śląski powierza Wójtowi Gminy Kamienica Polska obowiązek utrzymania grobów wojennych znajdujących się na terenie gminy.
2. Do zadań powierzonych Wójtowi Gminy Kamienica Polska należą:
 - 1) bieżąca konserwacja /utrzymanie/ obiektów grobownictwa wojennego,
 - 2) wykonanie remontów obiektów wg zakresu prac remontowych, zaopiniowanego przez Wydział Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach – zwany dalej „wydziałem Śl. U. W”.
 - 3) prowadzenie ewidencji miejsc grobownictwa wojennego,
 - 4) prowadzenie ksiąg pochowanych oraz dokonywanie wpisu do imiennej ewidencji pochowanych wg danych otrzymanych z Zarządu Głównego PCK,
 - 5) przeprowadzanie kontroli grobów wojennych, dokumentowanie tych działań w formie protokołów pokontrolnych, które należy przekazać do

wydziału Śl. U. W.,

- 6) inne czynności wiążące się z utrzymaniem grobownictwa wojennego.
- 7) przestrzegać przepisów ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.).
3. Przy odbiorze prac remontowych uczestniczyć będzie przedstawiciel wydziału Śl. U. W.

§ 2

Zadania wymienione w § 1 nie dotyczą miejsc pamięci nie związanych z pochówkami w rozumieniu cytowanej ustawy z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych

§ 3

1. Strony ustalają, że dla właściwej realizacji porozumienia Wojewoda zapewni w 2007 roku dotację w wysokości **1.000 zł**. Dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy Gminy: 27 1500 1399 1213 9001 3741 0000.
2. Wysokość dotacji celowej przeznaczonej na realizację zadań w kolejnych latach budżetowych zostanie określona aneksem do porozumienia.
3. Środki finansowe przyznane na dany rok budżetowy podlegają przekazaniu na podstawie wniosku Gminy zawierającego kwotę i termin przekazania. Gmina zobowiązana jest do złożenia wniosku z wyprzedzeniem miesięcznym w stosunku do terminu przekazania dotacji podanego we wniosku. Termin wykorzystania dotacji jest nie dłuższy niż do 31 grudnia danego roku budżetowego.
4. Potrzeby finansowe na realizację porozumienia, wstępnie na dany rok określa Wójt Gminy w terminie do końca września roku poprzedniego.

5. Przyznane środki finansowe niewykorzystane przez Gminę Kamienica Polska w danym roku podlegają zwrotowi w terminie do dnia 15 stycznia następnego roku.
6. W terminie do dnia 28 lutego roku następującego po roku, w którym udzielono dotacji podlegają zwrotowi:
 - 1) środki wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia przekazania,
 - 2) środki pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia stwierdzenia nieprawidłowego naliczenia lub nienależnego pobrania dotacji.
7. W przypadku nie dokonania zwrotu dotacji w terminie określonym w ust. 6 Wojewoda wystąpi z żądaniem zwrotu dotacji w trybie określonym w art. 146 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104).
8. Gmina składa sprawozdanie kwartalne z wykorzystania dotacji udzielonej w oparciu o niniejsze porozumienie w terminach: 15 kwietnia, 15 lipca, 15 października danego roku i 15 stycznia roku następnego na formularzu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszego porozumienia.
9. Kontrolę prawidłowości wykorzystania dotacji mogą przeprowadzić upoważnieni pracownicy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego. Gmina obowiązana jest do udzielania ustnie lub na piśmie, w zależności od żądania kontrolujących i w terminie przez nich określonym, wyjaśnień i informacji dotyczących przedmiotu porozumienia.
10. W sprawach nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o finansach publicznych.

§ 4

1. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.
2. Porozumienie może zostać rozwiązane przez każdą ze stron – z zachowaniem półrocznego okresu wypowiedzenia.
3. W przypadku działań Gminy Kamienica Polska – odnoszących się do zadań wymienionych w § 1 niniejszego porozumienia – wykonywanych niezgodnie z prawem bądź kryteriami celowości, rzetelności i gospodarności, Wojewoda Śląski może wypowiedzieć porozumienie ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 6

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie strony i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 7

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Gminy i dwa dla Wojewody.

Wójt Gminy

Wojewoda Śląski

WÓJT GMINY

z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

inż. Włodzimierz Kleszcz

**Wiesław MAŚKA
II WICEWOJEWODA**

Rozliczenie dotacji przekazanych z budżetu Wojewody Śląskiego za kwartały 2007 roku

Kontakt telefoniczny

2074

ANEKS NR 1

z dnia 6 czerwca 2007 r.

**do Porozumienia zawartego w dniu 27 marca 2007 r. nr SO.IX-5018-B/96/07
pomiędzy Wojewodą Śląskim a Miastem Orzesze reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Orzesze
w sprawie powierzenia opieki nad grobami wojennymi, znajdującymi się na terenie Miasta Orzesze**

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. nr 80, poz. 872 z późn. zm.¹⁾, art. 8 ust. 2, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.²⁾ w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. nr 39, poz. 311 z późn. zm.³⁾ oraz uchwałą Rady Miasta Orzesze nr VI/26/07 z dnia 15.03.2007 r., strony Wojewoda Śląski oraz Burmistrz Miasta Orzesze zmieniają porozumienie, o którym mowa wyżej w następujący sposób:

§ 1

§ 3 ust. 1 porozumienia otrzymuje brzmienie:

„§ 3.1. Strony ustalają, że dla właściwej realizacji porozumienia Wojewoda zapewni w 2007 roku dotację w wysokości **5200 zł**. Dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy Miasta Orzesko-Knurowski

Bank Spółdzielczy nr 82 8454 1040 2002 0000 0329 0001”

§ 2

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 3

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Gminy i dwa dla Wojewody.

Burmistrz Miasta

Wojewoda Śląski

BURMISTRZ MIASTA Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

mgr Andrzej Szafraniec

**Wiesław MAŚKA
II WICEWOJEWODA**

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2001 r. Nr 128, poz. 1407, z 2002 r. Nr 37, poz. 329, Nr 41, poz. 365, Nr 62, poz. 558, Nr 89, poz. 804 i Nr 200, poz. 1688, z 2003 r. Nr 52, poz. 450, Nr 137, poz. 1302 i Nr 149, poz. 1452, z 2004 r. Nr 33 poz. 287 oraz z 2005 r., Nr 33, poz. 288, Nr 90, poz. 757 i Nr 175, poz. 1462.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 i Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327.

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1959 r. Nr 11, poz. 62, Dz. U. z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Dz. U. z 2005 r. Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1462 i Dz. U. z 2006 r. Nr 144, poz. 1041.

2075

UCHWAŁA NR VIII/129/07 Rady Miasta Chorzów

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

**w sprawie ustalenia opłat za usunięcie z drogi i parkowanie pojazdu
na wyznaczonym parkingu strzeżonym**

Na podstawie art. 130a ust. 6 ustawy z dnia 20.06.1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 40 ust. 1, art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o

samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Chorzów
uchwała

§ 1

Ustala się opłaty za usunięcie pojazdu z drogi w przypadkach określonych w art. 130a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20.06.1997 r. Prawo o ruchu drogowym, przez jednostkę wyznaczoną przez Prezydenta Miasta Chorzów w następujących wysokościach:

1. Pojazdy do 3,5t
2. za rower lub motorower – 80 zł,
3. za motocykl – 150 zł,

4. za samochód osobowy – 200 zł,
5. za przyczepę lekką – 150 zł,
6. za przyczepę – 160 zł,
7. za samochód ciężarowy o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony – 300 zł,
8. za ciągnik rolniczy – 300 zł.

Opłaty za usunięcie pojazdu ulegają podwyższeniu o 50% w przypadku usunięcia pojazdu w godzinach od 22⁰⁰ – 6⁰⁰ oraz w niedziele i w święta, natomiast nie ulegają podwyższeniu w przypadku pojazdów przewożących materiały niebezpieczne.

2. Pojazdy powyżej 3,5t

Czynności	Pojazdy o dopuszczalnej masie całkowitej	
	od 3,5 t do 12t	powyżej 12t
Dojazd do klienta i powrót do bazy	4,50 zł/km	6,00 zł/km
Holowanie lub przewóz pojazdu	8,00 zł/km	14,00 zł/km
Załadunek i rozładunek / łącznie/	120,00 zł	220,00 zł
Inne prace towarzyszące	36,00 zł/rbg	48,00 zł/rbg

Opłaty:

- za usunięcie pojazdu z drogi w godzinach nocnych tj. od 22⁰⁰ do 6⁰⁰ oraz w niedziele i święta – podwyższa się o 50%,
- za holowanie pojazdu ciężarowego przewożącego materiały niebezpieczne – podwyższa się o 50%,
- za holowanie lub przewóz pojedynczego pojazdu z ładunkiem – podwyższa się o 50%,
- za holowanie lub przewóz zespołu pojazdów, których długość łączna z holownikiem przekracza dopuszczalną, na którym znajduje się ładunek – podwyższa się o 100%,
- za holowanie lub przewóz pojazdu lub zespołu pojazdów, których łączna dopuszczalna masa całkowita przekracza dopuszczalne normy – podwyższa się o 100%.

§ 2

Ustala się opłaty za 1 dobę parkowania usuniętych z drogi pojazdów na parkingu strzeżonym wyznaczonym przez Prezydenta Miasta Chorzów w następujących wysokościach:

- 1) za rower lub motorower – 5 zł,
- 2) za motocykl – 8 zł,
- 3) za pojazd wolnobieżny – 15 zł,
- 4) za samochód osobowy – 16 zł,
- 5) za przyczepę lekką – 10 zł,
- 6) za samochód ciężarowy o dopuszczalnej masie

całkowitej do 3,5t – 16 zł,

- 7) za samochód ciężarowy, przyczepy i autobusy o dopuszczalnej masie całkowitej od 3,5t do 12t – 22 zł,
- 8) za samochód ciężarowy, przyczepy o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 12t – 36 zł,
- 9) za ciągnik samochodowy – 20 zł,
- 10) za ciągnik rolniczy – 16 zł.

Opłatę za parkowanie pojazdu:

- nalicza się za każdą rozpoczętą dobę przechowywania pojazdu na parkingu strzeżonym,
- nie podwyższa się w przypadku pojazdów ciężarowych przewożących materiały niebezpieczne.

§ 3

Opłaty określone w § 1 i 2 nie obejmują podatku VAT.

§ 4

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Chorzów.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr XXI/404/04 Rady Miasta Chorzów z dnia 27.05.2004 r. w sprawie wysokości opłat

uiszczanych za usunięcie pojazdów z drogi i parkowanie na parkingu strzeżonym.

jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Henryk Wieczorek

2076

**UCHWAŁA NR VIII/130/07
Rady Miasta Chorzów**

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

**o zmianie uchwały Nr XIII/827/06 Rady Miasta Chorzów z dnia 26.01.2006 r.
w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe
w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 29.07.2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. Nr 155, poz. 1298 z późniejszymi zmianami)

wierszu „Piłka nożna mężczyzn za awans do I Ligi”, kwotę „7.000 zł zastępuje się kwotą „25.000 zł”.

Rada Miasta Chorzów
uchwała

§ 1

W załączniku Nr 2 do Uchwały Nr XLII/827/06 Rady Miasta Chorzów z dnia 26.01.2006 r. w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym wprowadza się następującą zmianę:

1) W kolumnie „Wysokość nagrody dla jednego zawodnika w sporcie kwalifikowanym zespołowym, w

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Chorzów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Henryk Wieczorek

2077

**UCHWAŁA NR VI/153/2007
Rady Miejskiej w Gliwicach**

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

**w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXV/879/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 września 2005 r.
w sprawie organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt
w Ośrodku Interwencji Kryzysowej z późn. zm.**

Na podstawie art. 12 pkt. 11, art. 40 ust. 1, art. 42 ust. 1, art. 44, art. 92 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z 2001 r. z późn. zm.) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Uchylić Uchwałę Nr XXXV/879/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 września 2005 r. w sprawie: orga-

nizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Ośrodku Interwencji Kryzysowej z późn. zm.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

**Zastępca Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Gliwicach**

Krystyna Sowa

2078

UCHWAŁA NR IX/93/2007 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

w sprawie określenia środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 91 d pkt 1) w związku z art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jedn.: Dz. U. z 2006r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie Zdrój
uchwała:

§ 1

Ilekcroć w dalszej części uchwały mowa jest o szkole, należy przez to rozumieć jednostki organizacyjne wymienione w art. 1 ust. 1 pkt 1 i 1a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jedn.: Dz. U. z 2006r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.).

§ 2

1. W budżecie Miasta Jastrzębie Zdrój zapewnia się corocznie środki finansowe w wysokości 0,3% planowanych wydatków na wynagrodzenia osobowe nauczycieli, z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej.
2. Środki finansowe na pomoc zdrowotną dla nauczycieli określane są na każdy rok w planach finansowych placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Jastrzębie Zdrój.

§ 3

1. Środki finansowe wymienione w § 2 tworzą fun-

dusz zdrowotny dla nauczycieli.

2. Środkami finansowymi stanowiącymi szkolny fundusz zdrowotny dla nauczycieli dysponuje dyrektor szkoły.
3. Fundusz zdrowotny przeznacza się na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, zwanych dalej nauczycielami, którzy:
 - 1) zatrudnieni są w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Jastrzębie Zdrój,
 - 2) przeszli na emeryturę lub rentę ze szkół, dla których organem prowadzącym jest Miasto Jastrzębie Zdrój i korzystają z opieki zdrowotnej.
4. Obsługę finansowo-księgową funduszu zdrowotnego szkoły prowadzić będzie księgowość danej szkoły, a w przypadku szkół obsługiwanych przez Miejski Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Jastrzębiu Zdroju ten Zespół.

§ 4

1. Pomoc zdrowotna udzielana jest w formie świadczenia pieniężnego, zwanego dalej zasiłkiem.
2. Zasiłek przeznaczony jest na pokrycie kosztów związanych z zakupem przez nauczyciela okularów, aparatu słuchowego lub protezy zębowej.
3. Pomoc, o której mowa w ust. 1, jest zapomogą o charakterze socjalnym.
4. Zasiłki wypłacane na pomoc zdrowotną dla nauczycieli oraz nauczycieli emerytów i rencistów korzystających z opieki zdrowotnej traktowane są jak zapomogi losowe z tytułu długotrwałej choroby i zwolnione są od podatku dochodowego od osób fizycznych na podstawie odrębnych przepisów.
5. Zasiłki nie stanowią podstawy wymiaru składek ani na ubezpieczenia społeczne, ani na ubezpieczenia

zdrowotne - na podstawie odrębnych przepisów w zakresie szczegółowych zasad ustalania podstawy wymiaru składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe.

§ 5

1. Wniosek o przyznanie zasiłku, zwany dalej wnioskiem, według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały, nauczyciel składa do dyrektora szkoły będącej podstawowym miejscem zatrudnienia nauczyciela lub dyrektora szkoły, z której nauczyciel przeszedł na emeryturę lub rentę, a w przypadku gdy nauczyciel zatrudniony jest w dwu lub więcej szkołach, w szkole w której nauczyciel realizuje największą liczbę godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych lub za zgodą dyrektora szkoły w szkole wskazanej przez nauczyciela.
2. Do wniosku należy załączyć:
 - 1) rachunek za zakup okularów lub aparatu słuchowego albo protezy zębowej.
 - 2) oświadczenie o średniej wysokości dochodów brutto przypadających na jednego członka rodziny nauczyciela ze wszystkich źródeł przychodu osiągniętych z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających okres ubiegania się o zasiłek,
 - 3) uzasadnienie.
3. Wnioski należy składać w terminach odpowiednio:
 - 1) do 15 marca
 - 2) do 15 czerwca
 - 3) do 20 wrześniadanego roku budżetowego.
4. Wnioski rozpatrywać będzie komisja powołana przez dyrektora szkoły, zwana dalej komisją, w składzie:
 - 1) 2 nauczycieli z danej szkoły wyznaczonych przez Radę Pedagogiczną tej Szkoły, z których jeden pełni funkcję przewodniczącego komisji,
 - 2) emerytowany nauczyciel danej szkoły,
 - 3) po jednym przedstawicielu związków zawodowych działających w danej szkole.
5. Przy rozpatrywaniu wniosków komisja bierze pod

uwagę nie tylko wysokość kosztów poniesionych przez nauczyciela w związku z zakupem okularów lub aparatu słuchowego albo protezy zębowej, ale również całokształt okoliczności wpływających na sytuację materialną nauczyciela.

6. Komisja podejmuje decyzje zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej 3 członków komisji.
7. Komisja rozpatrywać będzie wnioski podczas jednego posiedzenia, które odbywać się będzie w terminach odpowiednio do 30 marca, do 30 czerwca i do 10 października danego roku budżetowego.
8. Z posiedzenia komisji sporządza się protokół, który wraz z propozycjami przyznania zasiłków komisja przedkłada dyrektorowi szkoły.
9. Dyrektor szkoły wydaje decyzję o przyznaniu lub odmowie przyznania zasiłku i przekazuje ją wnioskodawcy.
10. Obsługę administracyjno – biurową komisji zapewnia dyrektor szkoły.

§ 6

1. Wyплаты przyznanych zasiłków dla nauczycieli dokonuje jednostka, o której mowa w § 3 ust. 4, na podstawie decyzji dyrektora szkoły.
2. Nauczyciel może skorzystać z pomocy zdrowotnej tylko raz w roku.

§ 7

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Jastrzębie Zdrój.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Tadeusz Sławik

PROPOZYCJA KOMISJI:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Data i podpisy członków komisji:

...	1.
...	2.
...	3.
...	4.
...	5.

DECYZJA DYREKTORA SZKOŁY:

* Przyznaję zasiłek w wysokości: (słownie:)
(kwota)

* Nie przyznaję zasiłku

.....

Dyrektor szkoły:

.....
(data, pieczęć i podpis)

*Niepotrzebne skreślić

Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach informuje, że Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym nr NP-N-0911/349/R/07 z dnia 30 maja 2007 r. stwierdził nieważność Uchwały Nr IX/93/2007 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie określenia środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania, w części określonej w § 2 ust. 1 i 2, § 3 ust. 4. § 4 ust. 4 i 5 i § 5 ust. 10 uchwały –jako niezgodnej z przepisem art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2006, Nr 97, poz. 674 z późn. zm.).

2079

UCHWAŁA NR IX/88/07 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych

z dnia 15 maja 2007 r.

w sprawie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 ze zmianami), art. 72 ust. 1 w związku z artykułem 91 d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. Nr 97 z 2006 r., poz. 674 ze zmianami) po zaopiniowaniu przez związki zawodowe zrzeszające nauczycieli.

Rada Miejska w Łaziskach Górnych uchwala:

§ 1

Pomoc zdrowotna dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miejską Łaziska Górne oraz dla nauczycieli emerytów i rencistów, dla których szkoła lub przedszkole prowadzone przez Gminę Miejską Łaziska Górne było ich ostatnim miejscem pracy przyznawana jest w formie zasiłku pieniężnego.

§ 2

Warunkiem przyznania pomocy zdrowotnej nauczycielowi jest:

- a) leczenie szpitalne nauczyciela wynoszące minimum 7dni,
- b) leczenie z powodu przewlekłej lub ciężkiej choroby.

§ 3

1. Pomoc zdrowotna może zostać udzielona na podstawie pisemnego wniosku skierowanego do dyrektora szkoły lub przedszkola.
2. Z wnioskiem o przyznanie pomocy zdrowotnej może wystąpić:
 - a) zainteresowany nauczyciel,
 - b) opiekun nauczyciela, jeżeli ten nie jest zdolny osobiście do podejmowania czynności w tym zakresie.
3. Do wniosku należy dołączyć:
 - a) dokumenty potwierdzające wydatki związane z leczeniem,
 - b) wypis ze szpitala, albo zaświadczenie od lekarza o przewlekłej chorobie lub ciężkiej chorobie,
 - c) oświadczenie o osiąganym dochodzie brutto na

jedną osobę w gospodarstwie domowym nauczyciela, wyliczonym jako średnia z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku.

§ 4

1. Wnioski o pomoc zdrowotną opiniuje komisja powołana przez dyrektora szkoły lub przedszkola w składzie:
 - a) 2 przedstawicieli wyznaczonych przez radę pedagogiczną,
 - b) po jednym przedstawicielu związków zawodowych działających w szkole lub przedszkolu.
2. Posiedzenia komisji odbywają się co najmniej raz na kwartał.
3. Wysokość przyznawanej pomocy zdrowotnej zależy od:
 - a) wysokości poniesionych wydatków związanych z leczeniem,
 - b) osiąganych dochodów brutto na jedną osobę w gospodarstwie domowym nauczyciela.
4. Pomoc zdrowotną przyznaje dyrektor szkoły lub przedszkola.

§ 5

1. Nauczyciel, któremu powierzono funkcję dyrektora szkoły lub przedszkola składa wniosek, o którym mowa w § 3 do Burmistrza Miasta.
2. Pomoc zdrowotną nauczycielowi, o którym mowa w ust. 1 przyznaje Burmistrz Miasta po zaopiniowaniu wniosku przez komisję, o której mowa w § 4.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łaziska Górne.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr inż. Aleksander Wyra

2080

UCHWAŁA NR IX/92/07 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych

z dnia 15 maja 2007 r.

w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 13 z 1996 roku, poz. 74 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2007r. Nr 70 poz. 473)

Rada Miejska w Łaziskach Górnych uchwała:

1. Ustala się, że liczba punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży wynosi do 50 punktów, natomiast liczba punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu

(z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży wynosi do 40 punktów.

2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.
3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
5. Traci moc Uchwała Nr XLI/289/01 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych z dnia 28 sierpnia 2001 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr inż. Aleksander Wyrą

2081

UCHWAŁA NR VIII/39/07 Rady Miejskiej w Orzeszu

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również trybu ich pobierania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.)

Rada Miejska w Orzeszu uchwała:

§ 1

Określić szczegółowe zasady przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze zapewniane w miejscu zamieszkania oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również tryb ich pobierania.

§ 2

Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze przysługują osobom uprawnionym zgodnie z przepisami ustawy o pomocy społecznej.

§ 3

Zakres i wymiar usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych oraz okres i miejsce świadczenia ustala się w decyzji administracyjnej w oparciu o:

1. ocenę sytuacji życiowej, w tym potrzeb wnioskodawcy, przeprowadzoną na podstawie wywiadu środowiskowego,
2. ocenę możliwości zapewnienia pomocy i opieki przez rodzinę,

3. dokumentację potwierdzającą sytuację zdrowotną wnioskodawcy, w tym opinię lekarza w formie zaświadczenia o zalecanej pielęgnacji lub wskazaniach do specjalistycznych usług opiekuńczych.

§ 4

Wysokość odpłatności za świadczenie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych, w zależności od posiadanego dochodu na osobę w rodzinie określa „Tabela odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze świadczone w miejscu zamieszkania”, która stanowi załącznik do uchwały.

§ 5

1. Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze przysługują nieodpłatnie świadczeniobiorcom, których dochód nie przekracza kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 Ustawy o pomocy społecznej.
2. Świadczeniobiorcy, którzy nie spełniają warunków o których mowa w ust. 1 zwracają wydatki za usługi opiekuńcze na zasadach określonych w tabeli stanowiącej załącznik do uchwały z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach osoba korzystająca z usług opiekuńczych, specjalistycznych usług opiekuńczych może zostać częściowo lub całkowicie zwolniona na jej wniosek lub na wniosek pracownika socjalnego z odpłatności na czas określony, zwłaszcza jeżeli:
 - a) z przeprowadzonej analizy wydatków osoby/rodziny, uwzględniających najniezbędniejsze potrzeby wynika, że osoba nie jest w stanie

- ponosić odpłatności w wysokości wynikającej z przyjętych zasad,
- b) poniosła straty w wyniku zdarzenia losowego.

§ 6

Odpłatność za usługi określone niniejszą uchwałą jest przekazywana na konto Ośrodka Pomocy Społecznej w terminie do 15 dnia każdego następnego miesiąca po wykonaniu usługi przez osobę zobowiązaną do jej uiszczenia.

§ 7

Traci moc Uchwała Nr XXIV/190/04 Rady Miejskiej w Orzeszu z dnia 17 listopada 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również trybu ich pobierania.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Orzesze oraz Kierownikowi Ośrodka Pomocy Społecznej w Orzeszu.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr inż. Jan Mach

Załącznik do uchwały Nr VIII/39/07
z dnia 26 kwietnia 2007r.

**Tabela odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze świadczone
w miejscu zamieszkania**

Wysokość opłat w % od ceny usługi dla			
osób samotnie gospodarujących i osób samotnie wychowujących dzieci	dochód na osobę netto	osób w gospodarstwach wielooosobowych	
		dochód na osobę netto	Nieodpłatnie
Do wysokości kryterium dochodowego z art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy o pomocy społecznej		Do wysokości kryterium dochodowego z art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy o pomocy społecznej	
- powyżej kryterium dochodowego do 145%		- powyżej kryterium dochodowego do 163%	15
- powyżej 145 – 180%		- powyżej 163 – 227%	20
- powyżej 180 – 215%		- powyżej 227 – 290%	30
- powyżej 215 – 255%		- powyżej 290 – 353%	50
- powyżej 255 – 270%		- powyżej 353 – 416%	70
- powyżej 270 – 300%		- powyżej 416 – 480%	90
- powyżej 300%		- powyżej 480%	100

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr inż. Jan Mach

2082

UCHWAŁA NR VIII/81/07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w północnej części dzielnicy Brzeziny Śląskie w Piekarach Śląskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 15, art. 20 ust. 1, art. 29 ust. 1, art. 36 ust. 4, Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XLIX/470/06 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 26 stycznia 2006 r. po stwierdzeniu zgodności z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekary Śląskie (Uchwała Nr XXIII/178/2000 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 28.09.2000 r.)

Rada Miasta w Piekarach Śląskich uchwała:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w północnej części dzielnicy Brzeziny Śląskie w Piekarach Śląskich, w granicach określonych na rysunku planu

Treść uchwały zawarta jest w następujących rozdziałach:

- Rozdział 1:** Postanowienia ogólne.
Rozdział 2: Przeznaczenie terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
Rozdział 3: Ogólne warunki zagospodarowania terenów
Rozdział 4: Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów
Rozdział 5: Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie
Rozdział 6: Zasady ochrony środowiska i przyrody; granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie
Rozdział 7: Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.
Rozdział 8: Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagania wynikają-

ce z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

Rozdział 9: Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 10: Przepisy końcowe i przejściowe.

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1

- Integralną częścią niniejszej Uchwały są następujące załączniki:
 - Załącznik graficzny Nr 1 – rysunek Planu w skali 1 : 2000,
 - załączniki tekstowe:
 - Nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta,
 - Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
- Na rysunku Planu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1), obowiązują następujące oznaczenia graficzne stanowiące ustalenia planu:
 - granice obszaru objętego Planem,
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - symbole identyfikacyjne określające:
 - jednostkę osadniczą (E) Brzeziny Śląskie,
 - numery terenów,
 - symbole przeznaczenia terenu,
 - granice terenów i obiekty podlegające ochronie, ustalonych na podstawie ustaleń niniejszego Planu – stref ochrony konserwatorskiej, budynki o walorach zabytkowych.
- Na rysunku Planu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1), wprowadzono następujące oznaczenia graficzne o charakterze informacyjnym:
 - tereny i obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów – obiekty

- wpisane do rejestru zabytków, stanowiska archeologiczne,
- 2) tereny zamknięte,
- 3) tereny wymagające rewitalizacji,
- 4) przebieg sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- 5) inne oznaczenia uzupełniające, w tym podkłady mapy zasadniczej.

§ 2

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) **Uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w północnej części dzielnicy Brzeziny Śląskie w Piekarach Śląskich, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) **Planie** – należy przez to rozumieć Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w północnej części dzielnicy Brzeziny Śląskie w Piekarach Śląskich, którego ustalenia ujęte są w Uchwale, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) **rysunku Planu** – należy przez to rozumieć rysunek Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w północnej części dzielnicy Brzeziny Śląskie w Piekarach Śląskich, sporządzony na mapie zasadniczej 1 : 2000, stanowiący załącznik do Uchwały, będący integralną częścią ustaleń Planu,
- 4) **obszarze** – należy przez to rozumieć teren Miasta Piekary Śląskie położony w granicach opracowania planu, oznaczonych na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały,
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntowe lub ich części, stanowiące jednostkę Planu o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczone na rysunku Planu liniami rozgraniczającymi,
- 6) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć ustalony niniejszą Uchwałą sposób przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby przeznaczenia terenu jako dopuszczalne lub uzupełniające,
- 7) **nakazie, zakazie** – należy przez to rozumieć warunki konieczne do realizacji danego ustalenia,
- 8) **dopuszczeniu** – należy przez to rozumieć ustalony sposób przeznaczenia terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w Uchwale,
- 9) **drugiej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć budynki położone na działkach nie posiadających bezpośredniego dostępu do dróg publicznych, oddzielone od tych dróg istniejącą zabudową,

- 10) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, stanowiącą granicę dla usytuowania elementów elewacji budynków lub ich części, bez jej przekraczania,
- 11) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, na której wymagane jest usytuowanie elementów elewacji budynków lub ich części; w przypadku, gdy jedna działka przylega do więcej niż jednej drogi publicznej i w związku z tym wyznaczono na niej więcej niż jedną obowiązującą linię zabudowy, wymagane jest dowiezanie zabudowy do każdej z wyznaczonych linii,
- 12) **niewydzielonym dojeździe** – należy przez to rozumieć niewydzieloną na rysunku Planu liniami rozgraniczającymi istniejącą lub konieczną do wyznaczenia wewnętrznej drogi dojazdową lub służebność drogową niezbędną dla zapewnienia dojazdu i doprowadzenia mediów do działki budowlanej lub obiektów budowlanych, nie mających bezpośredniego dostępu do drogi publicznej,
- 13) **komunikacji** – należy przez to rozumieć drogi publiczne, wewnętrzne, pieszo-jezdne, ścieżki pieszo-rowerowe, trasy rowerowe lub drogi dojazdowe oraz dojazdy niewydzielone,
- 14) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć sieci i urządzenia uzbrojenia terenu,
- 15) **jednolitej formie architektonicznej** – należy przez to rozumieć ujednolicone formy otworów okiennych i drzwiowych, jednolite sposoby wykończenia balkonów i loggi, zastosowanie jednolitej kolorystyki i materiałów wykończeniowych elewacji, formy dachów,
- 16) **powierzchni całkowitej** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków znajdujących się na danym terenie, liczoną w zewnętrznym obrysie murów,
- 17) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw oraz aktów wykonawczych, innych niż zawarte w Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz ustalenia wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 18) **zespółach garażowych** – należy przez to rozumieć kompleks obejmujący minimum 10 przylegających do siebie miejsc garażowych.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 3

1. W wyodrębnionych terenach obszaru objętego *Planem*, ustala się następujące rodzaje przeznaczenia podstawowego oraz ich symbole:
 - 1) **MW** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,

- 2) **MN** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 3) **U** tereny usług, w tym:
 - Uk** tereny usług kultu religijnego,
- 4) **US** tereny sportu i rekreacji
- 5) **P** tereny działalności produkcyjnej, baz i składów,
- 6) **ZP** tereny parków i skwerów miejskich,
- 7) **ZD** tereny ogrodów działkowych,
- 8) **Z** tereny zieleni nieurządzonej,
- 9) **E** tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka,
- 10) **KSp** tereny parkingów,
- 11) **KD** tereny dróg publicznych, w tym:
 - KDz** drogi zbiorcze,
 - KDI** drogi lokalne,
 - KDd** drogi dojazdowe,
- 12) **KDx** tereny dróg pieszych.

Rozdział 3

Ogólne warunki zagospodarowania terenów

§ 4

Na terenie objętym niniejszą uchwałą obowiązują następujące ustalenia ogólne:

1. Nakazy:

- 1) uwzględnienie występowania szkód górniczych przy projektowaniu, realizacji budynków i obiektów budowlanych,
- 2) zapewnienie miejsc parkingowych lub garażowych w ramach posiadanej działki zgodnie z § 6 niniejszej Uchwały,
- 3) lokalizowanie nowej zabudowy wyłącznie na działkach posiadających bezpośredni dostęp do drogi publicznej potwierdzony stosownym zezwoleniem zarządcy drogi lub pośrednio poprzez ogólnodostępną wydzieloną drogę wewnętrzną lub niewydzielony dojazd prawnie udokumentowany,
- 4) wymiana drzewostanu w przypadku usunięcia drzew, w ilości nie mniej niż 1 drzewo lub 3 krzewy w zamian za usunięcie 1 drzewa, realizowana na terenie własnym lub innym, położonym w granicach administracyjnych Piekar Śląskich,
- 5) wtórne zagospodarowanie humusu.

2. Zakazy:

- 1) zagospodarowania terenu i użytkowania obiektów budowlanych w sposób powodujący obniżenie wartości ekonomicznej nieruchomości sąsiednich,
- 2) magazynowania odpadów z wyjątkiem odpadów związanych z działalnością prowadzoną na własnym terenie, przeznaczonych do wykorzystania na tym terenie; z zastrzeżeniem, że okres gromadzenia takich odpadów nie może być dłuższy niż wynika to z obowiązujących

przepisów odrębnych z zakresu gospodarki odpadami,

- 3) utwardzania terenu z wykorzystaniem materiałów odpadowych należących do określonych w przepisach odrębnych kategorii odpadów niebezpiecznych oraz odpadów mineralnych pochodzenia górniczego, energetycznego, hutniczego itp., z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych wyrażonych w § 21,
 - 4) lokalizowania masztów o wysokości powyżej 6m, z wyjątkiem terenów wskazanych w ustaleniach szczegółowych,
 - 5) lokalizowania przeszkód uniemożliwiających swobodny dostęp do rowów melioracyjnych i urządzeń infrastruktury technicznej
 - 6) wykonywania robót ziemnych powodujących podniesienie poziomu gruntu rodzimego powyżej poziomu sąsiadujących dróg publicznych, z wyjątkiem robót zmierzających do wypoziomowania terenu do rzędnej stanowiącej średnią arytmetyczną rzędnej najwyższej i najniższej występujących na danej nieruchomości gruntowej,
 - 7) deniwelacji terenu poniżej poziomu sąsiadujących dróg publicznych, z wyjątkiem robót zmierzających do wypoziomowania terenu do rzędnej stanowiącej średnią arytmetyczną rzędnej najwyższej i najniższej występujących na danej nieruchomości gruntowej,
 - 8) kształtowania skarp o nachyleniu powyżej 10%, za wyjątkiem terenowych urządzeń rekreacyjno-sportowych, rowów, zbiorników wodnych, dróg.
- ##### 3. Dopuszczenia:
- 1) Adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu i zagospodarowanie, dla którego inwestor uzyskał prawomocną decyzję pozwolenia na budowę, zgodne z przeznaczeniem podstawowym i uzupełniającym wraz z infrastrukturą techniczną oraz z możliwością, nadbudowy, rozbudowy, przebudowy i wymiany kubatury,
 - 2) Podstawowemu przeznaczeniu terenu może zawsze towarzyszyć następujące przeznaczenie uzupełniające:
 - a. zieleń urządzona, komunikacja wewnętrzna (dojazdy, ulice wewnętrzne, parkingi, ścieżki rowerowe i drogi piesze),
 - b. urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, zrealizowane w formie obiektów wbudowanych lub podziemnych zgodnie z zasadami lokalizacji infrastruktury technicznej określonymi w § 30,
 - 3) W terenach przeznaczonych pod zabudowę dopuszcza się na zasadach określonych w przepisach odrębnych przekształcenie terenu poprzez jego deniwelację, w sposób nie pogarszający warunków użytkowania działek sąsiadujących oraz z uwzględnieniem wymogów określonych

w ust. 2 pkt 6), 7), 8). Przekształcenie to może nastąpić wyłącznie w powiązaniu z inwestycją budowlaną realizowaną zgodnie z ustaleniami niniejszego planu,

- 4) Sytuowanie obiektów o przeznaczeniu podstawowym lub uzupełniającym w granicy własności na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub pod warunkiem nie ograniczania możliwości użytkowania działki sąsiedniej z uwzględnieniem stanu istniejącego lub projektowanego wyłącznie w przypadku kiedy występuje wspólnota interesów właścicieli nieruchomości dla łączenia zabudowy zawarta w formie pisemnego porozumienia.

§ 5

W obszarze objętym niniejszym Planem obowiązują następujące zasady rozmieszczania reklam

1. Umieszczanie wolnostojących reklam nie może utrudniać komunikacji pieszej i kołowej oraz nie może, przesłaniać widoku na Kościół p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa.
2. Umieszczanie reklam, szyldów i tablic informacyjnych na elewacjach budynków, za wyjątkiem ścian szczytowych możliwe jest pod warunkiem, że element ten należy do podmiotu posiadającego lub użytkującego lokal w tym budynku.
3. W przypadku, gdy w budynku występuje więcej podmiotów, powierzchnia pod szyldy tablice informacyjne i reklamy, rozmieszczana jest w formie modułowej dla poszczególnych zainteresowanych.
4. Nakazy:
 - 1) wskazania w projekcie budowlanym nowych obiektów miejsc usytuowania tablic lub urządzeń reklamowych z uwzględnieniem zasad określonych w niniejszej uchwale,
 - 2) nawiązanie gabarytami informacji wizualnej do istniejących charakterystycznych podziałów, otworów oraz detali architektonicznych elewacji,
 - 3) zachowanie spójnej formy plastycznej (materiał, wielkość poszczególnych modułów) na całej elewacji
 - 4) w przypadku umieszczania reklam na elewacji budynku:
 - a. stosowanie następujących urządzeń reklamowych: tablica, litery plastyczne, kaseton, malarstwo ścienne,
 - b. nie przekraczanie wysokości górnego gzymsu parteru, a w razie jego braku wysokości dolnej linii okien I piętra przy umieszczaniu urządzeń w przyziemiu – parterze budynku,
 - c. nie przekraczanie wysokości bezpośrednio sąsiadujących budynków, przy umieszczaniu urządzeń na dachach płaskich
 - d. stosowanie jednego obiektu reklamowego

lub wielokrotnie powtarzalnego elementu o tych samych wymiarach, przy umieszczaniu urządzenia na ścianie szczytowej.

5. Zakazy:

- 1) umieszczania wolnostojących reklam w terenach oznaczonych symbolem: **ZP, ZD i Z** za wyjątkiem pasa o szerokości 10m od linii rozgraniczających na odcinkach sąsiadujących z drogami publicznymi KD,
 - 2) umieszczania tablic i urządzeń reklamowych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **MN** z wyjątkiem reklam związanych wyłącznie z podmiotem działającym na danej nieruchomości zgodnie z ustaleniami szczególnymi obowiązującymi dla terenów oznaczonych symbolem **MN**,
 - 3) umieszczania ogłoszeń poza miejscami do tego wyznaczonymi takimi, jak stałe tablice lub słupy ogłoszeniowe,
 - 4) umieszczania urządzeń reklamowych na obiektach wpisanych do rejestru zabytków za wyjątkiem tablic informujących o obiekcie lub związanych z prowadzoną w nich działalnością,
- ### 6. Dopuszczenia:
- 1) Rozmieszczanie reklam przy zachowaniu warunków określonych w przepisach odrębnych oraz ograniczeń wynikających z przepisów niniejszej Uchwały, w formie:
 - a. tablic lub plansz powiązanych z elementami małej architektury,
 - b. urządzeń reklamowych lokalizowanych w pasach drogowych po uzgodnieniu z zarządcą drogi z zastrzeżeniem ust. 5 pkt 1
 - c. transparentów (banerów) związanych z organizowanymi imprezami na czas do 120 dni,
 - d. kasetonów wysięgnikowych na budynkach,
 - e. tablic o modułowych gabarytach na obiektach typu: ogrodzenia, mosty i inne urządzenia drogowe
 - f. tablic typu Billboard o wysokości wraz z nośnikiem do 10m,
 - g. tablic typu Citylight o wysokości wraz z nośnikiem do 4m,
 - h. tablic typu Gilotyna o wysokości wraz z nośnikiem do 5m,
 - i. modułów informacyjno – reklamowych o wysokości wraz z nośnikiem do 4m,
 - j. pylonów i totemów jako urządzeń towarzyszących obiektom usługowym,
 - k. reklam kierunkowych,
 - l. słupów plakatowych (ogłoszeniowych) o średnicy do 1,20m i wysokości do 4m.

§ 6

Zasady zapewnienia miejsc parkingowych dla terenów przeznaczonych pod zabudowę

Ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:

1. realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu istniejącego uwarunkowana jest umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej liczby miejsc postojowych na podstawie wskaźników ustalonych w pkt 3,
2. w przypadku lokalizacji lub rozbudowy obiektu,

wprowadza się obowiązek odtworzenia na terenie inwestycji ubytku istniejących stałych miejsc parkingowych,

3. wskaźnik potrzeb parkingowych dla poszczególnej działki budowlanej stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy należy przyjmować na podstawie poniższej tabeli:

Lp.	Obiekt	Jednostka obliczeniowa	Wskaźnik liczby miejsc parkingowych
1	Budynki mieszkalne jednorodzinne	1 mieszkanie	2 (w tym w garażach)
2	Budynki mieszkalne wielorodzinne	1 mieszkanie	1,5
3	Domy studenckie, hotele pracownicze	6 łóżek	1
4	Hotele, pensjonaty	4 łóżka	1
5	Motele	1 pokój	1
6	Sklepy, domy towarowe, obiekty ekspozycyjno-handlowe o powierzchni użytkowej do 2000m ²	50m ² powierzchni użytkowej	1
7	Targowiska, hale targowe	50m ² powierzchni użytkowej	1
8	Kancelarie prawnicze	1 gabinet	1
9	Restauracje, kawiarnie, inne (z wyłączeniem barów mlecznych i jadalni charytatywnych)	4 miejsca konsumpcyjne	1
10	Biura, urzędy, banki, usługi związane z administracją	30m ² powierzchni całkowitej z wyłączeniem powierzchni archiwów, magazynów, gospodarczych i komunikacji	1
11	Przychodnie i gabinety lekarskie, itp.	1 gabinet	2
12	Kościóły, kaplice, miejsca kultu religijnego	30 miejsc siedzących	1
13	Domy kultury, biblioteki, itp.	125m ² powierzchni całkowitej	1
14	Kina, teatry	5 miejsc siedzących	1
15	Wyższe uczelnie, usługi związane z przeprowadzaniem szkoleń i kursów, obiekty wystawowe	5 słuchaczy, użytkowników jednocześnie	1
16	Place składowe, hurtownie, magazyny	125 m ² powierzchni użytkowej	1
17	Zakłady przemysłowe, rzemiosło produkcyjne	4 zatrudnionych	1
18	Rzemiosło usługowe, inne usługi	50m ² powierzchni użytkowej	1
19	Warsztaty pojazdów mechanicznych itp.	1 stanowisko naprawcze	3
20	Stacje paliw	1 dystrybutor	1, lecz nie mniej niż 3 na stację
21	Stacje gazowe	1 obiekt	2
22	Myjnie samochodowe	1 stanowisko do mycia	2

23	Baseny pływackie i inne obiekty sportu i rekreacji (np.: siłownie, kluby fitness) itp.	10 korzystających	1
24	Korty tenisowe (bez miejsc dla widzów)	1 kort	4
25	Ogrody działkowe	5 wydzielonych ogródków	1, lecz nie mniej niż 10 na zespół

4. wymogi określone w pkt 1 nie obowiązują w przypadku adaptacji poddaszy oraz mieszkań na lokale użytkowe oraz w przypadku innych obiektów (terenów) wywołujących potrzeby parkingowe do 1 miejsca postojowego,
5. w projektowaniu miejsc parkingowych należy uwzględnić miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych towarzyszące budynkom użyteczności publicznej, w ilości co najmniej jednego przy realizacji parkingów do 20 miejsc postojowych lub nie mniej niż 5% ogólnej ilości miejsc postojowych przy realizacji parkingów powyżej 20 miejsc postojowych.
6. w przypadku braku możliwości zabezpieczenia wystarczających miejsc parkingowych na działce budowlanej dopuszcza się możliwość zlokalizowania wymaganej ilości miejsc parkingowych dla realizacji inwestycji o których mowa w pkt. 1 wyłącznie po podpisaniu stosownej umowy z Gminą Piekary Śląskie o zabezpieczeniu wymaganych niniejszą Uchwałą miejsc parkingowych przez Gminę.

Rozdział 4

Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów

§ 7

1. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej** – oznaczone na rysunku Planu symbolem **MW** o przeznaczeniu:
 - 1) podstawowym: tereny pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.
 - 2) uzupełniającym:
 - a. tereny usług, handlu i administracji,
 - b. tereny parkingów i garaży
2. Dla wymienionych w § 7, ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Nakazy:
 - a. Ustala się następujące parametry i wskaźniki zabudowy:
 - maksymalna powierzchni zabudowy 50% działki budowlanej,
 - maksymalna wysokość budynków 5 kondygnacji nadziemnych wraz z poddaszem użytkowym i nie więcej niż 20m od poziomu terenu,
 - minimalna wysokość zabudowy 2 kondy-

gnacje nadziemne, w przypadku realizacji obiektów wzdłuż ulic: Bednorza i Roździeńskiego, względem których wyznaczono na rysunku planu obowiązujące linie zabudowy,

- powierzchnia biologicznie czynna minimum 20% działki budowlanej zagospodarowana w formie zieleni urządzonej,
- b. zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z § 6 niniejszej Uchwały,
 - c. realizacji garaży dla samochodów osobowych na poziomie terenu tylko jako zespołów obejmujące nie mniej niż 5 boksów lub stanowisk,
 - d. zapewnienie jednolitej formy architektonicznej obiektów,
 - e. zapewnienie korzystania z obiektów osobom niepełnosprawnym, w przypadku realizacji nowej zabudowy w zakresie usług, handlu i administracji.
- 2) Zakazy:
 - a. lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem przedsięwzięć realizowanych zgodnie z przeznaczeniem podstawowym lub uzupełniającym oraz przedsięwzięć należących do zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w wodę i kanalizacji, a także przedsięwzięć związanych z utrzymaniem porządku i czystości oraz zaopatrzeniem w energię elektryczną i ciepłą,
 - b. lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych niebędących zapleczem budowy na czas realizacji inwestycji w tym kiosków i zadaszeń oraz garaży blaszanych,
 - c. rozbudowy istniejących obiektów tymczasowych lub ich odtwarzania w miejsce obiektów zlikwidowanych lub będących w złym stanie technicznym,
 - d. lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni użytkowej powyżej 1200m² oraz poniżej 30m²,
 - e. chowu i hodowli zwierząt,
 - f. budowania ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych, tj. terenów o symbolu **KD i ZP**,
 - g. przekraczania dopuszczalnego poziomu hałasu wyznaczonego w przepisach odrębnych dla zabudowy mieszkaniowej,

- h. umieszczania instalacji i urządzeń technicznych na elewacjach budynków od strony dróg publicznych **KD**, przy czym zakaz nie dotyczy rur spustowych, wylotowych, instalacji odgromowych, szafek; gazowych, elektrycznych i telekomunikacyjnych, żaluzji oraz wlotów i wylotów wentylacji mechanicznych,
 - i. lokalizowania stacji paliw w tym LPG,
 - j. stosowania na elewacjach „sidingu”, materiałów dachowych (np.: blachy fałdowe) oraz innych materiałów nieelewacyjnych,
 - k. lokalizowania budynków mieszkalnych i usługowych o konstrukcjach drewnianych i elewacjach wykonanych w całości z drewna, za wyjątkiem zorganizowanych i wyznaczonych targowisk.
- 3) Dopuszczenia:
- a. lokalizowania nieuciążliwych usług i handlu w parterach budynków mieszkalnych z zapewnieniem bezpośredniego dostępu z zewnątrz, z zachowaniem jednolitej formy architektonicznej dla całego parteru lub adaptacja całości obiektu dla innych form użytkowania zgodnych z przeznaczeniem terenu,
 - b. lokalizowania usług i handlu w budynkach wolnostojących, na zasadach określonych w ustaleniach planu dla terenów o symbolu **U**,
 - c. możliwość likwidacji oficyn i zabudowań gospodarczych we wnętrzach kwartałów urbanistycznych z przeznaczeniem pod kształtowanie przestrzeni rekreacyjnej i wypoczynkowej ogólnodostępnej lub o ograniczonej dostępności oraz tworzenia pasaży handlowych i usługowych zgodnie z przeznaczeniem terenu,
 - d. zmiany elewacji pod względem zmiany otworów, loggii, balkonów, kolorystyki, stolarki, podziałów itp. mogą być wykonywane jedynie w ramach remontu całej elewacji za wyjątkiem parterów przeznaczonych na cele inne niż mieszkalne,
 - e. umieszczania reklam na zasadach określonych w § 5,
 - f. dla budynku wielorodzinnego o nie więcej niż 5 mieszkaniach, na wydzielonej działce, realizację garaży w ilości nie mniej niż dwa stanowiska garażowe,
 - g. lokalizowania nowych i adaptacja istniejących budynków jednorodzinnych wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażowymi z możliwością przebudowy, rozbudowy, modernizacji oraz zagospodarowania działki z zachowaniem parametrów i wskaźników zabudowy określonych w ustaleniach planu dla terenów **MN**, za wyjątkiem

realizacji obiektów wzdłuż ulic: Bednorza i Roździeńskiego, względem których wyznaczono na rysunku planu obowiązujące linie zabudowy.

§ 8

1. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** – oznaczone na rysunku Planu symbolem **MN** o przeznaczeniu:
 - 1) podstawowym: tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą,
 - 2) uzupełniającym:
 - a. tereny usług i handlu w powiązaniu z obiektami funkcji podstawowej,
 - b. tereny zieleni i ogrodów przydomowych.
2. Dla wymienionych w § 8, ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Nakazy:
 - a. Ustala się następujące parametry i wskaźniki zabudowy:
 - maksymalna powierzchnia zabudowy 50% powierzchni działki budowlanej,
 - maksymalna wysokość budynków mieszkalnych 2 kondygnacje nadziemne z użytkowymi poddaszami i nie więcej niż 11m licząc od poziomu terenu do kalenicy dachu,
 - maksymalna powierzchnia zabudowy budynków gospodarczych i garaży 0,01m² na każdy 1,0m² powierzchni działki oraz wysokość 1,0 kondygnacji nadziemnej i nie więcej niż 3,5m (przy realizacji dachów płaskich) lub nie więcej niż 6,0m (przy realizacji dachów dwu i wiele spadowych),
 - stosowanie dachów płaskich, symetrycznych dachów dwuspadowych lub wielospadowych o nachyleniu połaci dachowych do 45°, kalenice dachów równoległe lub prostopadłe do osi drogi publicznej lub wewnętrznej przy której położona jest nieruchomość gruntowa lub działka gruntu do zabudowy, pokrycie dachów blachą, dachówką lub innym materiałem imitującym dachówkę w odcieniach czerwieni, brązów i szarości lub w przypadku dachów płaskich zastosowanie innych materiałów,
 - powierzchnia biologicznie czynna minimum 30%
 - b. zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z § 6 niniejszej Uchwały,
 - c. wykończenie elewacji: cegła klinkierowa, kamień lub tynk w kolorach niepowodujących dysharmonii z otoczeniem z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej, kamienia (materiałów pochodnych), drewna lub in-

- nych materiałów elewacyjnych ,
- d. zapewnienie jednolitej formy architektonicznej budynku.
- 2) Zakazy:
- a. lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem przedsięwzięć realizowanych zgodnie z przeznaczeniem podstawowym lub uzupełniającym oraz przedsięwzięć należących do zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w wodę i kanalizacji, a także przedsięwzięć związanych z utrzymaniem porządku i czystości oraz zaopatrzeniem w energię elektryczną i ciepłą,
- b. realizacji wyniesionych parterów lub podpiwniczeń o wysokości powyżej 1,2m nad poziomem terenu,
- c. lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów stanowiących zaplecze budowy w czasie realizacji inwestycji.
- d. lokalizowania stacji telefonii komórkowej i zespołów antenowych telefonii komórkowej,
- e. realizacji obiektów i lokali gastronomicznych, rozrywkowych (dyskoteki, kluby itp.), ogródków piwnych, działalności związanych z obsługą samochodów, warsztatów stolarskich, kamieniarskich itp.
- f. stosowania na elewacjach „sidingu”, materiałów dachowych (np.: blachy faldowej) oraz innych materiałów nieelewacyjnych,
- g. stosowanie od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych, tj. terenów o symbolu **KD i ZP** ogrodzeń innych niż ogrodzenia ażurowe z dopuszczalnym zastosowaniem cegły klinkierowej, kamienia (lub materiałów pochodnych), materiału roślinnego, drewna lub metalu,
- h. stosowania ogrodzeń o wysokości przekraczającej 2,0m
- i. przekraczania dopuszczalnego poziomu hałasu wyznaczonego w przepisach odrębnych dla zabudowy mieszkaniowej
- j. lokalizowania stacji paliw w tym LPG,
- k. przekraczania wysokości 9m i stosowania spadków dachu większych niż 20° w przypadku budowy nowych i nadbudowy istniejących budynków mieszkalnych , na terenach o symbolach: **E 5 MN, E 6MN, E 7MN, E 8MN, E 9MN, E 10 MN,**
- 3) Dopuszczenia:
- a. przebudowy i modernizacji istniejących budynków nie spełniających ustaleń ust. 2 pod warunkiem nie przekraczania istniejących parametrów,
- b. lokalizowania funkcji usługowej i handlowej w powiązaniu z istniejącą lub projektowaną

zabudową funkcji podstawowej, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 2 e), jeżeli łącznie zostaną spełnione następujące warunki:

- funkcja ta nie przekroczy 30% łącznej powierzchni użytkowej zabudowy funkcji podstawowej,
 - zapewnione zostaną miejsca parkingowe zgodnie z § 6 niniejszej Uchwały,
 - nie zostanie ograniczona możliwość użytkowania działek sąsiednich,
 - nie spowoduje uciążliwości dla działek sąsiednich,
- c. adaptacja istniejących funkcji usługowych i rzemieślniczych,
- d. umieszczania reklam wyłącznie na elewacjach budynków o łącznej powierzchni tych reklam nieprzekraczającej 2,0m² z zastrzeżeniem, że treść reklamy związana jest wyłącznie z działalnością prowadzoną na nieruchomości na której reklama jest umieszczona.

§ 9

1. Wyznacza się **tereny usług** oznaczone na rysunku planu symbolem **U**, w tym tereny usług kultury religijnej – **Uk**,
2. Na terenach **usług – U** z wyłączeniem terenów o symbolach **Uk** ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) podstawowe: tereny obiektów handlu detalicznego i gastronomii, obiektów administracji, turystyki, oświaty, zdrowia, łączności, kultury, centrów wystawienniczych,
3. Dla wymienionych w § 9 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Nakazy:
 - a. Ustala się następujące parametry i wskaźniki zabudowy:
 - maksymalna powierzchnia zabudowy 70% działki budowlanej,
 - maksymalna wysokość budynków 5 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 20m z użytkowym poddaszem licząc od poziomu terenu do kalenicy dachu,
 - powierzchnia biologicznie czynna minimum 20% zagospodarowana w formie zieleni urządzonej,
 - b. zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z § 6 niniejszej Uchwały,
 - c. w przypadku realizowania obiektów handlowych i usługowych w formie zorganizowanych zespołów pawilonów lub targowiska, należy zachować ich jednolitą formę architektoniczną i zapewnić wspólne zagospodarowanie terenu,
 - d. zapewnienie przy realizacji nowej zabudowy usługowej dostępu do obiektu dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio z poziomu

terenu,

2) Zakazy:

- a. realizacji obiektów o powierzchni całkowitej powyżej 2000m² i obiektów magazynowych o powierzchni całkowitej powyżej 1000m²,
- b. budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych, tj. terenów o symbolu **KD i ZP**,
- c. lokalizowanie stacji paliw.

3) Dopuszczenia:

- a. realizowania w obiektach zgodnych z przeznaczeniem podstawowym terenu mieszkań służbowych dla potrzeb właściciela lokalu o powierzchni nie przekraczających 30% powierzchni całkowitej obiektu,
- b. lokalizowania garaży, o ile są wbudowane w obiekt o funkcji usługowej i służą tej funkcji,
- c. lokalizowania parkingów dla samochodów osobowych do 100 miejsc parkingowych,
- d. lokalizowania rzemiosła i drobnej wytwórczości,
- e. umieszczania reklam wyłącznie na zasadach określonych w § 5 niniejszej Uchwały,
- f. adaptacji, przebudowy i rozbudowy istniejących obiektów na cele związane z przeznaczeniem podstawowym terenu,

4. Na terenach **usług kultu religijnego – Uk** ustala się następujące przeznaczenie terenu:

- 1) podstawowe: tereny obiektów sakralnych,

5. Dla wymienionych w § 9, ust.4 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Nakazy:

- a. przy przebudowach rozbudowach, nadbudowach i remontach obiektów zachowanie ich jednolitej formy architektonicznej i materiałów,
- b. zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z § 6 niniejszej Uchwały,

2) Zakazy:

- a. budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych

3) Dopuszczenia:

- a. lokalizowania obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej pod warunkiem nienaruszania elewacji i bryły budynku.

§ 10

1. Wyznacza się **tereny sportu i rekreacji** oznaczone na rysunku planu symbolem **US** o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: tereny obiektów sportowych,

2) uzupełniającym:

- a. tereny zieleni parkowej, ogrodów, skwerów i zieleńców, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,

b. tereny oświaty i kultury.

2. Dla wymienionych w § 10, ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Nakazy:

- a. ustala się następujące parametry i wskaźniki zabudowy:
 - maksymalna powierzchnia zabudowy 50%,
 - powierzchnia biologicznie czynna minimum 30% zagospodarowana w formie zieleni urządzonej

2) Zakazy:

- a. lokalizowania wolnostojących obiektów handlowo-usługowo-gastronomicznych,
- b. budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych, tj. terenów o symbolu **KD i ZP**.

3) Dopuszczenia:

- a. lokalizowanie tymczasowych obiektów gastronomiczno-handlowych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b. lokalizowanie w istniejących lub nowobudowanych obiektach funkcji takich jak: hotele, gastronomia, gabinety odnowy biologicznej, kosmetyki itp. pod warunkiem, że łączna ich powierzchnia nie przekroczy 50% powierzchni użytkowej funkcji podstawowej obiektu,

§ 11

1. Wyznacza się **tereny działalności produkcyjnej**, baz i składów oznaczone na rysunku Planu symbolem **P**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: tereny produkcji, magazynów i składów, hurtowni, baz transportowych i sprzętowych, warsztatów samochodowych i naprawczych.

2. Dla wymienionych w § 11, ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Nakazy:

- a. ustala się następujące parametry i wskaźniki zabudowy:
 - maksymalna powierzchnia zabudowy 70% działki budowlanej
 - maksymalna wysokość zabudowy do 4 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 15m z dopuszczeniem obiektów o wysokości wyższej niż 15m wymaganych względami technologicznymi (np: kominy, silosy itp.),
 - powierzchnia biologicznie czynna minimum 15% działki budowlanej,
- b. podczyszczania ścieków deszczowych z terenów komunikacji: dróg, placów manewrowych, parkingów, składów otwartych w

- separatorach substancji ropopochodnych i błota przed odprowadzeniem do kanalizacji,
- c. wykonania nawierzchni dróg dojazdowych i placów wyładunkowych z materiałów nieprzepuszczalnych,
- d. przy budowie, przebudowie, rozbudowie i budowie nowych obiektów zastosowanie i użycie jednolitych materiałów elewacyjnych, kolorystyki i formy architektonicznej;
- e. zmiany elewacji pod względem zmiany otworów, kolorystyki, stolarki, podziałów itp. mogą być wykonywane jedynie w ramach remontu całej elewacji,
- f. obowiązek realizacji ulic wewnętrznych oraz zapewnienia (na działce inwestora) miejsc parkingowych zgodnie z § 6 niniejszej Uchwały,
- g. zachowania pasów zieleni izolacyjnej o szerokości min. 4m w terenie oznaczonym symbolem **E4P** – wzdłuż granicy z terenem drogi publicznej o symbolu **E 84KDd** oraz szerokości min. 10m w terenie oznaczonym symbolem **E 93P** wzdłuż granicy z terenem drogi publicznej o symbolu **E 54 KDz**.
- 2) Zakazy:
- a. realizacji od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych, tj. terenów o symbolu **KD i ZP** ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych za wyjątkiem ekranów akustycznych w powiązaniu z zielenią,
- b. składowania wszelkiego rodzaju niezabezpieczonych materiałów pyłących oraz surowców, odpadów, paliw i innych materiałów szkodliwych, za wyjątkiem czasowego składowania odpadów, surowców i materiałów bezpośrednio związanych z prowadzoną działalnością oraz w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.
- 3) Dopuszczenia:
- a. niwelacji wzniesień, skarp wraz z ukształtowaniem i wyrównaniem terenu do poziomu działek bezpośrednio sąsiadujących,
- b. lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni całkowitej do 2000m²,
- c. lokalizowania punktów zbiórki następujących surowców wtórnych: np. metali żelaznych i kolorowych, makulatury, szkła, plastiku, pod warunkiem gromadzenia ich w pojemnikach lub obiektach których konstrukcja i pojemność jest zgodna z przepisami odrębnymi,
- d. umieszczania reklam zgodnie z § 5 niniejszej Uchwały,
- e. lokalizowania masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej,
- f. lokalizowania stacji paliw,
- g. lokalizowania garaży dla samochodów oso-

bowych w ilości nie mniej niż 5 stanowisk oraz garaży dla samochodów ciężarowych i dostawczych wraz z obiektami pomocniczymi,

- h. adaptuje się istniejący budynek mieszkalny zlokalizowany w terenie o symbolu **E40P** bez możliwości jego rozbudowy na cele mieszkaniowe, dopuszczając istnienie do śmierci technicznej lub adaptację zgodnie z przeznaczeniem podstawowym terenu.

§ 12

1. Wyznacza się **tereny parków i skwerów miejskich**, oznaczone na rysunku Planu symbolem **ZP**, o przeznaczeniu:
- 1) podstawowym: tereny pod zielen parkową, skwery i zieleńce, ogrody z niezbędnymi obiektami budowlanymi i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym: tereny parkingów.
2. Dla wymienionych w § 12, ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Nakazy:
- a. zachowania istniejącego drzewostanu z możliwością usunięcia bądź wymiany drzew będących w złym stanie sanitarnym oraz drzew owocowych,
- b. w terenach stanowiących przestrzeń publiczną, oznaczonych symbolem **E17ZP** wprowadzania gatunków ozdobnych o zróżnicowanych porach kwitnienia oraz części zieleni jako gatunków trwale zielonych,
- c. wkomponowania w krajobraz istniejących i projektowanych budynków poprzez ich obsadzenie grupami drzew i krzewów.
- 2) Zakazy:
- a. przekraczania wysokości zabudowy do 1 kondygnacji nadziemnej lub 5m,
- b. przekraczania powierzchni całkowitej budynków powyżej 200m² i górnej granicy terenu zabudowanego – 5%,
- c. budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych w terenach stanowiących przestrzeń publiczną oraz od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych, tj. terenów o symbolu **KD**,
- 3) Dopuszczenia:
- a. wznoszenia urządzeń sanitarnych i obiektów małej architektury,
- b. wznoszenia budynków związanych z usługami gastronomii, kultury i gospodarczych związanych z obsługą terenu, o powierzchni całkowitej nie przekraczającej 200m² liczoną łącznie dla wszystkich budynków w danym terenie,
- c. lokalizowania pojedynczych urządzeń sportu

- i rekreacji, w tym placów zabaw i boisk,
- d. utrzymania istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych na przeznaczenie zgodne z ustaleniami planu dla terenów **ZP**,
- e. w terenie o symbolu **E21ZP** rozbudowy istniejącego budynku – domu opieki zlokalizowanego na terenie **E22U**.

§ 13

1. Wyznacza się **tereny ogrodów działkowych**, oznaczone na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **ZD**, o przeznaczeniu:
 - 1) podstawowym: tereny pod ogrody działkowe, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - 2) uzupełniającym: tereny ogólnodostępnych parków i skwerów z funkcją rekreacyjną,
 - 3) dopuszczalnym:
 - a. tereny parkingów związanych z funkcją podstawową terenu,
2. Dla wymienionych w § 13, ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Nakazy:
 - a. ustala się następujące parametry i wskaźniki zabudowy:
 - maksymalna całkowita powierzchnia altan 25m²
 - maksymalna wysokość zabudowy – do jednej kondygnacji nadziemnej i nie więcej niż 5m przy dachach stromych i 4m przy dachach płaskich
 - b. utrzymania istniejącej zieleni urządzonej,
 - c. wyposażenia w urządzenia służące do zbierania odpadów wytwarzanych na terenie ogrodów działkowych, z wyodrębnieniem odpadów ulegających biodegradacji,
 - d. zapewnienia miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z § 6 niniejszej Uchwały,
 - e. realizacji altan tylko jako murowanych, drewnianych lub typowych-prefabrykowanych.
 - 2) Zakazy:
 - a. budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych, tj. terenów o symbolu **KD i ZP**.
 - 3) Dopuszczenia:
 - a. lokalizowania plenerowych urządzeń sportu i rekreacji takich jak boiska sportowe, place gier, zabaw, itp.,
 - b. utrzymania istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji i wymiany kubatury istniejących obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami dla terenów **ZD**.

§ 14

1. Wyznacza się **tereny zieleni nieurządzonej**, oznaczone na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **Z**, o przeznaczeniu:
 - 1) podstawowym: tereny zieleni wysokiej i niskiej,
 - 2) uzupełniającym:
 - a. tereny komunikacji,
 - 3) dopuszczalnym:
 - a. tereny zieleni urządzonej,
 - b. tereny rekreacji,
 - c. tereny urządzeń odprowadzania ścieków.
2. Dla wymienionych w § 14, ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Nakazy:
 - a. wprowadzania zieleni wysokiej i niskiej,
 - b. zachowania istniejącej zieleni,
 - c. zazielenienia terenów po wykonaniu robót ziemnych.
 - 2) Zakazy:
 - a. lokalizowania obiektów kubaturowych z wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej lokalizowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,
 - b. lokalizowania ogrodzeń z wyjątkiem grodzienia obiektów infrastruktury technicznej,
 - c. wprowadzania ogrodzeń pełnych i z prefabrykatów betonowych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych, tj. terenów o symbolu **KD i ZP**,
 - d. magazynowania opadów.
 - 3) Dopuszczenia:
 - a. udostępnienia rekreacyjne przez lokalizowanie urządzonych ciągów spacerowych, rekreacyjnych dróg rowerowych lub pieszo-rowerowych,
 - b. lokalizowania plenerowych urządzeń sportu i rekreacji takich jak boiska sportowe, place gier, zabaw, itp.,
 - c. lokalizowania urządzeń związanych z odprowadzaniem ścieków.

§ 15

1. Wyznacza się **tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka**, oznaczone na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **E**, o przeznaczeniu:
 - 2) podstawowym: tereny pod urządzenia elektroenergetyczne, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - 3) uzupełniającym:
 - a. tereny komunikacji,
 - b. tereny parkingów,
 - c. tereny zieleni.
2. Dla wymienionych w § 15, ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Nakazy:
 - a. dostosowania wysokości zabudowy do po-

trzeb technologicznych,

2) Zakazy:

- a. lokalizowania zabudowy nie stanowiącej przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego,
- b. przekraczania wysokości powyżej wysokości wynikającej z uzasadnionych potrzeb technologicznych,
- c. budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych, tj. terenów o symbolu **KD i ZP**.

3) Dopuszczenia:

- a. lokalizowania związanych z przeznaczeniem podstawowym obiektów administracyjno-technicznych,
- b. utrzymania istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych, w przypadku częściowej lub całkowitej likwidacji funkcji podstawowej, na przeznaczenie zgodne, z ustaleniami niniejszego Planu dla terenów o symbolu **U**.

§ 16

1. Wyznacza się **tereny parkingów**, oznaczone na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **KSp** o przeznaczeniu:

1) podstawowym:

- a. tereny parkingów,

2) uzupełniającym:

- a. tereny komunikacji,
- b. tereny zieleni izolacyjnej.

2. Dla wymienionych w § 16, ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) Nakazy:

- a. zachowania powierzchni biologicznie czynnej – minimum 10% działki budowlanej,
- b. odwodnienia powierzchni utwardzonych polegające na ujęciu wód opadowych z odprowadzeniem do kanalizacji miejskiej po uprzednim podczyszczeniu,
- c. zapewnienia bezpiecznej komunikacji pieszej,
- d. ewentualna uciążliwość nie może wykraczać poza granice działki/terenu,
- e. stworzenia skutecznej izolacji optycznej i akustycznej z zastosowaniem zieleni lub ekranów wzdłuż granic terenu, sąsiadujących z zabudową mieszkaniową,

2) Zakazy:

- a. budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych, tj. terenów o symbolu **KD i ZP**,
- b. budowy garaży.

3) Dopuszczenia:

- a. realizacji parkingów jedno- i wielopoziomowych lub zadaszonych,
- b. lokalizowania obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej lub uzupełniającej.

§ 17

1. Wyznacza się **tereny komunikacji**, oznaczonych na rysunku Planu symbolami **KD**, w tym tereny dróg publicznych: **KDz, KDI i KDd** oraz tereny dróg pieszych: **KDx**.
2. Dla wymienionych w § 17, ust. 1 terenów obowiązują ustalenia zawarte w rozdziale nr 8 Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

Rozdział 5

**Zasady ochrony krajobrazu kulturowego,
dziedzictwa kulturowego i zabytków
oraz dóbr kultury współczesnej;
granice i sposoby zagospodarowania terenów
lub obiektów podlegających ochronie**

§ 18

1. Obowiązuje ochrona Kościoła p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa wpisanego do Rejestru Zabytków Województwa Śląskiego nr A/1685/98 z dnia 20.11.1998r., położonego w terenie o symbolu **E31Uk**.
2. Obowiązuje ochrona stanowiska archeologicznego nr 54 (AZP 96-47), położonego w terenie o symbolu **E5MN**.
3. Otacza się ochroną konserwatorską kapliczkę wnątkową na elewacji frontowej budynku przy ul. Bednorza 23, nakazując jej zachowanie.
4. Otacza się ochroną konserwatorską następujące budynki znajdujące się w strefie ochrony konserwatorskiej „B” oraz poza tą strefą, o walorach zabytkowych oznaczone na rysunku Planu, nakazując zachowanie dla wszystkich tych obiektów ustaleń dotyczących strefy „B” ochrony konserwatorskiej:
 - 1) przy ul. Roździeńskiego 79/ Bednorza,
 - 2) przy ul. Bednorza 4,
 - 3) przy ul. Bednorza 10,
 - 4) przy ul. Bednorza 20,
 - 5) przy ul. Bednorza 23/Trautmana
 - 6) przy ul. Bednorza 31,
 - 7) przy ul. Bednorza 32,
 - 8) przy ul. Bednorza 33/Piastów,
 - 9) przy ul. Bednorza 47,
 - 10) przy ul. Bednorza 56/Nałkowskiej,

- 11) przy ul. Poniatowskiego 1,
 - 12) przy ul. Poniatowskiego 5,
 - 13) przy ul. Poniatowskiego 6,
 - 14) przy ul. Poniatowskiego 7,
 - 15) przy ul. Poniatowskiego 8-10,
 - 16) przy ul. Poniatowskiego 9/Trautmana,
 - 17) przy ul. Trautmana 2,
 - 18) przy ul. Trautmana 4,
 - 19) przy ul. Trautmana 9,11,
 - 20) przy ul. Hutniczej 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14,
 - 21) przy ul. Drzymały 2,
 - 22) przy ul. Górniczej 30 (probostwo kościoła p.w.NSPJ),
 - 23) przy ul. Solskiego 1.
5. Dla budynków wymienionych w ust. 4 obowiązują ponadto następujące ustalenia:
- 1) obowiązuje ochrona, układu ulic , placów, linii zabudowy oraz zewnętrznego charakteru bryły budynków od strony dróg publicznych,
 - 2) nakazuje się zachowanie detali architektonicznych oraz materiałów wykończeniowych elewacji budynków, w szczególności klinkieru i cegły glazurowanej,
 - 3) nakazuje się utrzymanie jednolitej kolorystyki i podziałów stolarki w całym budynku,
 - 4) zakazuje się montażu anten i innych urządzeń (np. klimatyzatorów) na elewacjach budynków od strony dróg publicznych (elewacje frontowe).
6. Ustanawia się strefę **B** ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego, oznaczoną na rysunku Planu, w której obowiązują następujące ustalenia:
- 1) dopuszcza się możliwość wyburzeń we wnętrzach kwartałów dokonywanych w celu uporządkowania przestrzeni – pod zabudowę lub jako zieleń urządzoną,
 - 2) dopuszcza się wprowadzenie w miejsce wyburzeń frontowych zieleni urządzonej lub placów publicznych bez zabudowy,
 - 3) dopuszcza się umieszczania reklam wielkogabarytowych na ścianach szczytowych budynków.
 - 4) dopuszcza się możliwość adaptowania obiektów do innych form użytkowania, zgodnie z przeznaczeniem terenu ustalonym w niniejszym Planie,
 - 5) nakazuje się pokrycie dachów stromych dachówką ceramiczną, blachą lub innymi materiałami imitującymi dachówkę,
 - 6) nakazuje się utrzymanie minimalnej wysokości zabudowy 2 kondygnacje nadziemne, w przypadku realizacji obiektów od strony dróg publicznych na terenach oznaczonych symbolami **E 24MW, E 32MW, E 35MW, E 45MW, E 47MW, E 48MW, E 49MW, E 50MW, E 51MW** ,
 - 7) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych,
 - 8) zakazuje się stosowania ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych od strony

- miejsc publicznych,
- 9) zakazuje się stosowania „sidingu” i blachy fałdowej na elewacjach,
 - 10) zakazuje się lokalizowania wolnostojących tablic typu Billboard,
 - 11) adaptuje się istniejące targowisko na terenie o symbolu **E 49MW**. W przypadku jego przebudowy, modernizacji lub rozbudowy, nakazuje się zastosowanie obiektów o jednolitej formie architektonicznej oraz zapewnienie wspólnego zagospodarowania terenu.

Rozdział 6

Zasady ochrony środowiska i przyrody; granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie

§ 19

1. Obszar objęty niniejszym planem położony jest w granicach terenów górniczych „Brzeziny Śląskie IV”, „Rozbark II” i „Rozbark III”.
2. W terenach tych nakazuje się przed realizacją trwałych obiektów budowlanych i urządzeń sporządzenie opinii geologiczno-górnictwej lub uzyskanie takiej opinii z właściwego miejscowo Okręgowego Urzędu Górniczego określającego szczegółowe warunki zabudowy w zakresie ochrony obiektów budowlanych i urządzeń przed wpływami eksploatacji górniczej.
3. Na terenie objętym niniejszym planem, w przeszłości prowadzona była eksploatacja rud. Należy uwzględnić możliwość występowania wpływów tej działalności na obiekty budowlane i powierzchnię terenu.

§ 20

1. W rozumieniu przepisów o ochronie przed hałasem
 - a. terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej są tereny o symbolach: **MN**,
 - b. terenami zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży są tereny o symbolach: **E23U, E33U**,
 - c. terenami domów opieki są tereny o symbolu: **E22U**,
 - d. terenami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego są tereny o symbolach: **MW**

§ 21

1. Odpady użyte do utwardzania i niwelacji terenów, nie mogą należeć do określonych w przepisach odrębnych kategorii odpadów niebezpiecznych oraz odpadów mineralnych pochodzenia górniczego, energetycznego, hutniczego itp. Dopuszcza się

wykorzystanie odpadów mineralnych pochodzenia górniczego i energetycznego do wykonania korpusu drogowego i przygotowania terenu pod duże inwestycje.

§ 22

1. W obszarze objętym niniejszym planem nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.
2. W obszarze objętym niniejszym planem nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych przeznaczone na cele budowlane.

§ 23

1. Obowiązuje ochrona następujących obszarów i obiektów, poddanych pod ochronę na podstawie przepisów odrębnych:
 - 1) Ustawy o ochronie przyrody: nie występują obszary i obiekty, poddane ochronie,
 - 2) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – obiekty i tereny zabytkowe będące w Rejestrze Zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymienione w § 18 ust. 1

Rozdział 7

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 24

1. Wyznaczenie i udostępnienie nieruchomości gruntowej do zabudowy wymaga:
 - 1) zapewnienia dojazdu:
 - a. bezpośrednio z drogi publicznej na podstawie decyzji administracyjnej zarządcy drogi zezwalającej na wjazd z drogi publicznej,
 - b. poprzez nabycie udziałów w drodze wewnętrznej,
 - 2) zapewnienie dostawy energii elektrycznej, wody i odprowadzenia ścieków potwierdzone przez gestorów sieci.
2. Warunki podziału terenów na działki budowlane:
 - 1) projektowane do wydzielenia działki muszą spełniać wymogi dla ustalonych w planie funkcji i przeznaczenia oraz określonych w planie zasad obsługi komunikacyjnej
 - 2) jeżeli wydzielenie działki i jej zabudowa, uwarunkowane są doprowadzeniem drogi oraz sieci infrastruktury technicznej, wydzielenie winno nastąpić przy uwzględnieniu tych warunków,
 - 3) tereny położone w drugich liniach zabudowy, wymagają zapewnienia dojazdów z uwzględnieniem istniejącego zainwestowania i istniejących podziałów nieruchomości oraz zapewnienia

przejazdów o szerokości min. 3,0m przez pierwsze linie zabudowy do jednej działki oraz w przypadku terenów, gdzie wystąpi potrzeba dojazdu do więcej niż jednej działki, zapewnienia przejazdów o szerokości minimum 5,0m.

3. W przypadku niejednoczesnej realizacji zamierzeń budowlanych, dla których konieczne jest opracowanie wspólnego projektu zagospodarowania działek lub terenów, zamierzenia budowlane realizowane wcześniej, winny uwzględniać dostępność pozostałych działek lub terenów do drogi publicznej.
4. Ustala się, że podział na działki jest możliwy pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu.
5. Minimalne powierzchnie projektowanych działek do zabudowy (dla podziałów dokonywanych na podstawie ustaleń niniejszego Planu) 500m² i szerokości nie mniejszej niż 18m w terenach o symbolu **MN i MW**, usługowej w terenach o symbolu **U**, przemysłowej w terenach o symbolu **P**.

Rozdział 8

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 25

1. Adaptuje się istniejący układ dróg, z możliwością przebudowy i modernizacji, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych.
2. Dla wyznaczonych dróg, oznaczonych na rysunku Planu, obowiązują szerokości linii rozgraniczających zgodnie z zaznaczonymi na rysunku planu oraz minimalne odległości sytuowania zabudowy od krawędzi jezdni, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, przy równoczesnym nawiązaniu do istniejącej linii zabudowy na terenach zabudowanych.
3. Wszelkie przebudowy i rozbudowy obiektów budowlanych położonych w liniach rozgraniczających dróg, winny być uzgadniane z instytucjami zarządzającymi. Dla obiektów położonych w liniach rozgraniczających dróg publicznych, obowiązuje całkowity zakaz rozbudowy, polegającej na powiększeniu kubatury zabudowy w kierunku jezdni, z dopuszczeniem adaptacji po uzgodnieniu z administratorem drogi.
4. Dopuszcza się, na terenach przeznaczonych pod nową zabudowę, wprowadzanie uzupełnień w istniejącym układzie komunikacyjnym o odcinki dróg wewnętrznych i dojazdów zapewniających prawidłową obsługę działek, zgodnie z § 24 ust. 2 pkt 3.
5. Dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w liniach rozgraniczających dróg, po

uzgodnieniu z zarządcą drogi.

§ 26

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **KDz** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: **drogi zbiorcze**.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania w granicach Miasta dla dróg zbiorczych:
 - 1) Nakazy:
 - a. szerokość między liniami rozgraniczającymi – zgodnie z oznaczeniem na rysunku Planu,
 - b. minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c. wyposażenie w chodniki.
 - 2) Dopuszczenia:
 - a. wprowadzania wjazdów, zjazdów, pasów włączeń i skrzyżowań, po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą drogi,
 - b. lokalizowania miejsc postojowych dla samochodów w formie zatok parkingowych,
 - c. lokalizowania ścieżek rowerowych,
 - d. lokalizowania zatok autobusowych, wiat przystankowych i kiosków.

§ 27

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **KDI** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: **drogi lokalne**.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania w granicach Miasta dla dróg lokalnych:
 - 1) Nakazy:
 - a. szerokość między liniami rozgraniczającymi – zgodnie z oznaczeniem na rysunku Planu,
 - b. minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni – zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy, a w przypadku ich braku zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c. wyposażenie w chodniki.
 - 2) Dopuszczenia:
 - a. wprowadzania wjazdów, zjazdów, pasów włączeń i skrzyżowań, po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą drogi,
 - b. lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów w formie zatok parkingowych lub w formie parkingów przykrawężnikowych,
 - c. lokalizowania ścieżek rowerowych,
 - d. lokalizowania zatok autobusowych, wiat przystankowych i kiosków,
 - e. lokalizowania pasów zieleni izolacyjnej, możliwie w najbardziej zewnętrznej części pasa drogowego,
 - f. lokalizowania obiektów i urządzeń służących

ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej.

§ 28

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **KDd** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: **drogi dojazdowe**.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania w granicach Miasta dla dróg dojazdowych:
 - 1) Nakazy:
 - a. szerokość między liniami rozgraniczającymi – zgodnie z oznaczeniem na rysunku Planu,
 - b. minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c. wyposażenie w chodniki.
 - 2) Dopuszczenia:
 - a. wprowadzania wjazdów, zjazdów, skrzyżowań, po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą drogi,
 - b. lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów w formie zatok parkingowych lub w formie parkingów przykrawężnikowych,
 - c. lokalizowania ścieżek rowerowych.

§ 29

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **KDx** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: **drogi piesze**.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania w granicach Miasta dla dróg wewnętrznych:
 - 1) Nakazy:
 - a. utrzymanie szerokości między liniami rozgraniczającymi nie mniejszym niż wynika to ze stanu istniejącego
 - b. utrzymanie w formie przejść pieszych terenów o symbolu: **E85 KDx, E86 KDx, E87 KDx, E88 KDx, E60 KDx**.
 - 2) Zakazy:
 - a. zawężania istniejących pasów poprzez wprowadzanie zieleni oraz lokalizowanie ogrodzeń,
 - b. lokalizowania urządzeń technicznych w sposób powodujący ograniczenie dla ruchu pieszego,
 - c. stosowania rozwiązań technicznych stanowiących bariery w swobodnym poruszaniu się osób niepełnosprawnych.
 - 3) Dopuszczenia:
 - a. adaptacji istniejących dróg pieszych z możliwością przebudowy i modernizacji,
 - b. lokalizowania ścieżek rowerowych.

§ 30

1. Na wszystkich terenach objętych Planem utrzymuje się dotychczasową sieć i urządzenia infrastruktury

- technicznej, przez adaptację.
2. Nakazuje się prowadzenie nowych i przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej jako podziemnych, w przypadku braku możliwości technicznych, dopuszcza się inne rozwiązania, za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami: **E 40P, E 41P, E 89P, E 44E, E 46KSp, E 37MW, E 39U, E 27US**.
 3. Dopuszcza się lokalizację sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej oraz zmianę przebiegów istniejących uwidocznionych oraz niewidocznych na rysunku Planu sieci i wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizację nowych, przy zachowaniu zasad określonych w przepisach odrębnych, z których wynikają między innymi ograniczenia dla sposobów zagospodarowania terenów istniejącej lub projektowanej infrastruktury technicznej.
 4. Wszelkie nowe sieci i urządzenia infrastruktury technicznej będą lokalizowane zgodnie z następującymi zasadami ogólnymi:
 - 1) w terenach określonych symbolami: **MW, MN, US, P, ZD, U** w tym **Uk** dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej wyłącznie w następujący sposób:
 - a. w liniach rozgraniczających dróg, po uzgodnieniu z zarządcą drogi,
 - b. w obszarze niewydzielonych dojazdów,
 - c. wzdłuż istniejących sieci, w minimalnej normatywnej odległości od sieci istniejących,
 - d. pomiędzy linią rozgraniczającą pasów drogowych, a wyznaczoną linią zabudowy,
 - e. wzdłuż granic ogrodzeń lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie – w najmniejszej odległości od tych granic wynikającej z uwarunkowań technicznych i technologicznych związanych z występującymi ogrodzeniami,
 - 2) w terenach określonych symbolami: **ZP, Z**, dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej wyłącznie w następujący sposób:
 - a. wzdłuż istniejących sieci lub projektowanych pasów drogowych, w najbliższej dopuszczonych warunkami technicznymi odległości od pasa drogowego lub skrajni jezdni, w sposób nienaruszający przepisów ustawy o ochronie przyrody,
 5. Ustala się, że tereny będą wyposażone w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, w zakresie:
 - 1) **zaopatrzenia w wodę**:
 - a. z miejskich sieci wodociągowych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy,
 - b. w bilansach zapotrzebowania na wodę uwzględnić potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
 - c. dla nowych odbiorców wymagane jest uzyskanie zapewnienia dostawy wody i warunków technicznych podłączenia oraz uzgodnienie dokumentacji projektowej z właściwą jednostką ds. eksploatacji i obsługi technicznej urządzeń wodnych,
 - d. korzystanie ze studni indywidualnych na warunkach określonych w przepisach odrębnych,
 - 2) **odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych**:
 - a. do oczyszczalni ścieków poprzez miejską sieć kanalizacji sanitarnej,
 - b. do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się lokalne rozwiązania w zakresie gospodarki ściekowej, w oparciu o stosowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników do czasowego gromadzenia ścieków, potwierdzonych atestem szczelności (nakłada się obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie na etapie realizacji zbiornika) i pod rygorem wywozu ścieków do oczyszczalni,
 - c. ustala się nakaz odprowadzania ścieków do kanalizacji sanitarnej, jeżeli na danym terenie istnieje kanalizacja sanitarna, bądź po jej wybudowaniu,
 - 3) **odprowadzania wód opadowych**:
 - a. do miejskich sieci kanalizacji przeznaczonej do odprowadzania wód opadowych do urządzeń podczyszczających lub oczyszczających ścieki,
 - b. do czasu realizacji kanalizacji przeznaczonej do odprowadzania wód opadowych, w rejonach nieposiadających takowej kanalizacji, wody opadowe przed ich wprowadzeniem do wód powierzchniowych lub do gruntu, należy skutecznie podczyścić do parametrów określonych w przepisach odrębnych,
 - 4) **zaopatrzenia w energię elektryczną**:
 - a. z sieci elektroenergetycznych oraz urządzeń np.: stacji transformatorowych itp., z zapewnieniem dostępu do sieci elektroenergetycznych służb eksploatacyjnych, według warunków technicznych podłączeń ustalonych przez właściwe przedsiębiorstwo sieciowe,
 - 5) **zaopatrzenia w gaz**:
 - a. w terenach oznaczonych symbolem **MN i MW** – z sieci gazowych, według warunków technicznych podłączeń ustalonych przez właściwe przedsiębiorstwo gazownicze, w pozostałych terenach w sposób dopuszczony przepisami odrębnymi,
 - 6) **zaopatrzenia w energię ciepłą**:
 - a. ze zbiorczych lub indywidualnych źródeł, przy zaleceniu likwidacji niskiej emisji poprzez wprowadzanie paliw lub technologii proekologicznych,
 - b. dla budynków nowoprojektowanych stosowanie nowoczesnych technologii przyjaznych środowisku, zgodnie z obowiązującymi wymogami ochrony środowiska

- 7) **gospodarki odpadami komunalnymi:**
a. obowiązuje wywóz odpadów komunalnych na urządzone składowisko, zgodne z Planem gospodarki odpadami dla Miasta Piekary Śląskie.

§ 31

1. Przestrzeniami publicznymi są tereny:
 - 1) dróg publicznych, oznaczone symbolami: **KDz, KDI, KDd,**
 - 2) zieleni parkowej, oznaczonej symbolem **E17ZP,**
2. W terenach wymienionych w § 30, ust. 1 nakazuje się:
 - 1) zapewnienie ogólnego dostępu do terenu,
 - 2) zagospodarowanie powierzchni biologicznie czynnej, jako zieleni urządzonej.

Rozdział 9

Stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 32

1. Ustala się stawkę procentową w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent), służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nie-

ruchomości objętych Planem, dla nieruchomości nie stanowiących własności gminy Piekary Śląskie, zlokalizowanych na terenie o symbolu **E 93 P.**

2. Dla pozostałych terenów nie przewiduje się wzrostu wartości nieruchomości z tytułu uchwalenia niniejszego Planu.

Rozdział 10

Przepisy końcowe i przejściowe

§ 33

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piekary Śląskie.

§ 34

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 35

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA W PIEKARACH ŚLĄSKICH**

mgr Krzysztof Przybylski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr VIII/81/07
Rady Miasta w Piekarach Śląskich
z dnia 26 kwietnia 2007r.
ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE DZIELNICY BRZEZINY
NIEUWZGLĘDNIONYCH PRZEZ PREZYDENTA MIASTA

lp	data wpływu uwagi	nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	treść uwagi	oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	rozstrzygnięcie prezydenta miasta w sprawie rozstrzygnięcia uwagi			rozstrzygnięcie Rady Miasta załącznik do uchwały nr VIII/81/07 z dnia 26.04.2007r.			uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	
1.	01.02.2007	AITIX – PHU ul. Bednorza 41 41-964 Piekary Śl.	Przeznaczenie pod teren przemysłu działki położonej na terenie zieleni nieurządzonej	4342/360 4424/360	Tereny zieleni nieurządzonej E 12Z		X			X		Uwzględnienie uwagi spowodowałoby brak zgodności planu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
2.	01.03.2007	Waldemar RUBINIEC ul. Michałkowskiego 2 41-964 Piekary Śl.	1. złagodzenie zapisów tekstu planu dotyczących strefy ochrony konserwatorskiej; 2. zmiana granic strefy ochrony konserwatorskiej	2409/338 2410/338	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w strefie ochrony konserwatorskiej	X				X		Dokonano zmiany zapisów planu w uzgodnieniu z wnioskodawcą oraz Śląskiem Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków; nie zmieniono granic strefy ochrony konserwatorskiej
3.	02.03.2007	Maria WOJSZCZYK – Radna Dzielnicy Brzeziny Śl. w imieniu 40 mieszkańców dzielnicy	1. złagodzenie zapisów tekstu planu dotyczących strefy ochrony konserwatorskiej; 2. zmiana granic strefy ochrony konserwatorskiej	Cały obszar objęty strefą ochrony konserwatorskiej	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w strefie ochrony konserwatorskiej	X				X		Dokonano zmiany zapisów planu w uzgodnieniu z wnioskodawcą oraz Śląskiem Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków; nie zmieniono granic strefy ochrony konserwatorskiej

.....
Przewodniczący Rady Miasta w Piekarach Śląskich
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA W PIEKARACH ŚLĄSKICH
1
Krzysztof Przybylski
mgr Krzysztof Przybylski

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr VIII/81/07
Rady Miasta w Piekarach Śląskich
z dnia 26 kwietnia 2007 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji
zapisanych w miejscowym planie zagospodarowa-
nia przestrzennego miasta Piekary Śląskie
– dzielnicy Brzeziny Śląskie,
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy
oraz o zasadach ich finansowania zgodnie
z przepisami o finansach publicznych**

1. Ustala się następujące finansowanie zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy:
 - 1) Budowa dróg dojazdowych o długości 610m
2. Występuje konieczność finansowania wykupu gruntów przeznaczonych do realizacji zadań celu publicznego związanych z ustaleniami planu:
 - konieczność wykupu ok. 5 tys. m² pod drogi

- dojazdowe
3. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań, o których mowa w ust. 1 będą:
 - 1) Środki/dochody własne gminy,
 - 2) Fundusze Unii Europejskiej,
 - 3) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
 - 4) kredyt bankowy,
 - 5) emisja obligacji komunalnych.
 4. Ustala się wykorzystanie innych źródeł środków finansowych nie wymienionych w ust. 3 w tym również finansowania inwestycji ze środków prywatnych.

Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Prezydentowi Miasta Piekary Śląskie.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA W PIEKARACH ŚLĄSKICH**

mgr Krzysztof Przybylski



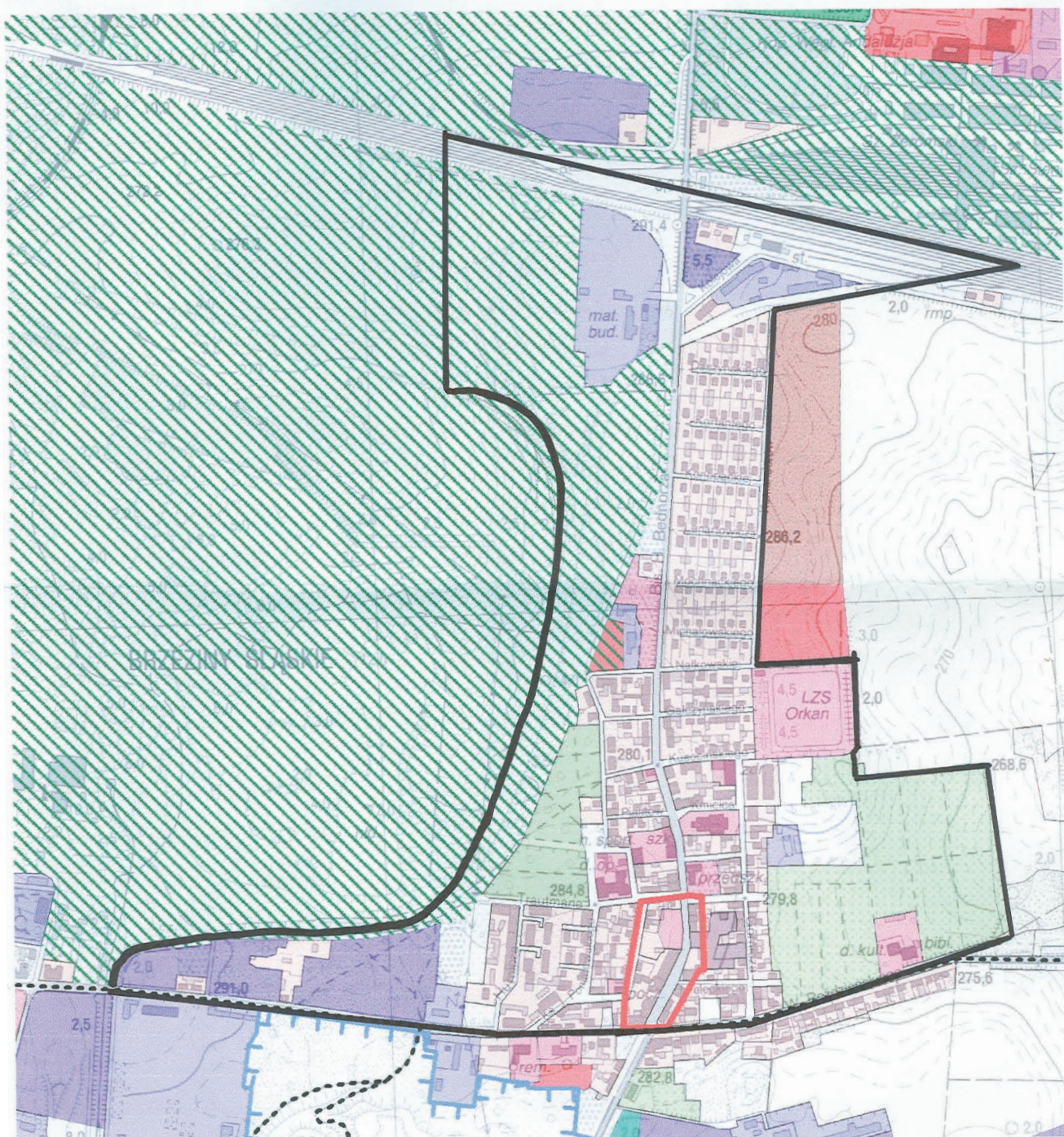
Załącznik graficzny do uchwały Nr VIII/81/07
Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 26 kwietnia 2007r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA W PIEKARACH ŚLĄSKICH

Krzysztof Przybylski
mgr Krzysztof Przybylski

Wyrys z fragmentu "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekary Śląskie"
zatwierdzonego przez Radę Miasta w Piekarach Śląskich uchwałą nr XXIII/178/2000 z dnia 28.09.2000r.

kolorem czarnym zaznaczono teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
dla północnej części dzielnicy Brzeziny Śląskie



Zgodność z oryginałem potwierdza się

Piekary Śląskie, dnia 05.06.2001

NACZELNIK
Biura Architektury i Urbanistyki

mgr inż. arch. Roman Izydoreczyk

LEGENDA:

OBSZARY I OBIEKTY WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

Ochrona środowiska przyrodniczego

-  obszary i obiekty do objęcia ochroną prawną
-  obszary chronionego krajobrazu
-  zespoły przyrodniczo-krajobrazowe
-  użytki ekologiczne
-  renaturalizacja i rewitalizacja doliny Brynicy
-  renaturalizacja i rewitalizacja terenów poprzemysłowych i zdegradowanych

OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

-  obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej

OBSZARY ZABUDOWANE

Mieszkalnictwo i usługi

-  obszary istniejącej zabudowy mieszkaniowej
-  obszary istniejącej zabudowy usługowej

Wytwórczość

-  obszary istniejącej wytwórczości (utrwalenie i intensyfikacja)
-  obszary aktywizacji wytwórczości

Zieleń miejska

-  obszary istniejącej zieleni miejskiej
-  obszary intensyfikacji (kształtujące się) zieleni miejskiej

OBSZARY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

Mieszkalnictwo

-  tereny mieszkalnictwa wysokiej intensywności (MW)
-  tereny mieszkalnictwa niskiej intensywności - np. małe domy mieszkalne (MNS)
-  tereny mieszkalnictwa niskiej intensywności - np. jednorodzinne (MNJ)

Usługi

-  tereny nowych usług
-  ośrodki usługowe (centrum ogólnomiejskie, ośr. subcentralny, ośr. dzielnicowe)

Wytwórczość

-  KWK "Julian" - teren przekształceń po zakończeniu eksploatacji
-  nowe tereny zabudowy wytwórczej

Zieleń miejska

-  nowe tereny zieleni miejskiej w tym:
-  nowe cmentarze (z alternatywną propozycją cmentarza dla Piekar i oś. Wieczorka)

OBSZARY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

-  autostrada A1
-  Północna Obwodnica GOP
-  tzw. droga na lotnisko
-  pozostałe nowe drogi
-  nowe parkingi
-  węzły komunikacji
-  przedłużenie linii tramwajowej
-  ścieżki rowerowe

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

-  oczyszczalnia ścieków "Południe"
-  nowe komunalne wysypisko śmieci
-  centralne źródło ciepła
-  wysoko parametrowe sieci ciepłownicze do likwidacji
-  realizowane gazociągi średnoprężne
-  projektowane linie energetyczne średniego napięcia

-  obszary pozostałe - adaptacja stanu istniejącego z możliwymi przekształceniami bez kolizji z funkcjami terenów sąsiednich i otaczających oraz zgodnie z przyjętymi kierunkami zagospodarowania przestrzennego
-  granica miasta

Zgodność z oryginałem potwierdza się

05.06.2007

Piekar Śląskie, dnia 05.06.2007 r.

Wydziału Architektury i Urbanistyki

podpis

mgr inż. inżynier Roman Izydorczyk

2083

UCHWAŁA NR VIII/74/07 Rady Miejskiej w Pszczynie

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej na terenie miasta Pszczyna

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 13, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala:

§ 1

1. Drodze wewnętrznej położonej na terenie miasta Pszczyna nadać nazwę – ul. Czesława Miłosza.
2. Przebieg drogi wymienionej w ust. 1 przedstawia mapa, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Pszczyny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Edyta Głombek

2084

UCHWAŁA NR VIII/82/07 Rady Miejskiej w Pszczynie

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz pobierania opłat za parkowanie na terenie Gminy Pszczyna

Na podstawie art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 13b ust. 3-5, art. 13f ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zmianami)

Rada Miejska uchwała:

§ 1

1. Ustalić na drogach publicznych na terenie Gminy Pszczyna strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych:
 - 1) w obrębie Starego Miasta na ulicach: Warowna, Piwowarska, Garncarska, Bramkowa, Strażacka, Rymarska, Bednarska, Bankowa, Basztowa, Ratuszowa, Bolesława Chrobrego, Piastowska, Piekarska, Tkacka.
 - 2) na ul. 3 Maja, Batorego, Poniatowskiego oraz Alei Kościuszki.
2. Obszary stref płatnego parkowania obrazują załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych w strefach płatnego parkowania będą pobierane w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 6.30 – 18.00 oraz w soboty od 6.30 – 13.00.

§ 3

Ustalić wysokość stawek opłaty w sposób następujący:

1. Opłatę jednorazową w strefie określonej w § 1 ust. 1 pkt 1 uchwały w wysokości:
 - 1) 3,0 zł za pierwszą godzinę parkowania
 - 2) 3,5 zł za drugą godzinę parkowania
 - 3) 4,0 zł za trzecią godzinę parkowania
 - 4) 3,0 zł za każdą następną godzinę parkowania
2. Opłata za pierwszą godzinę parkowania pobierana może być co pół godziny parkowania w wysokości 50 % stawki określonej w ust. 1 pkt 1.
3. Opłatę jednorazową w strefie określonej w § 1 ust.

1 pkt 2 uchwały w wysokości:

- 1) 1 zł za pierwszą godzinę parkowania
 - 2) 1,2 zł za drugą godzinę parkowania
 - 3) 1,4 zł za trzecią godzinę parkowania
 - 4) 1 zł za każdą następną godzinę parkowania
4. Wprowadzić opłaty abonamentowe w strefie określonej w § 1 ust. 1 pkt 1 dla następujących użytkowników drogi:
 - 1) opłata abonamentowa typ H wynosząca 50 zł za miesiąc, za osobę prowadzącą działalność gospodarczą w strefie płatnego parkowania, na określony pojazd samochodowy
 - 2) opłata abonamentowa typ M wynosząca 20 zł za miesiąc, za osobę fizyczną zameldowaną na stałe w strefie płatnego parkowania, na określony pojazd samochodowy
 5. Wprowadzić opłaty abonamentowe w strefie określonej w § 1 ust. 1 pkt 2 dla następujących użytkowników drogi:
 - 1) opłata abonamentowa typ M wynosząca 20 zł za miesiąc, za osobę fizyczną zameldowaną na stałe w strefie płatnego parkowania, na określony pojazd samochodowy
 - 2) opłata abonamentowa w wysokości 50 zł za miesiąc dla pozostałych użytkowników, na określony pojazd samochodowy
 6. Wprowadzić opłatę ryczałtową za zastrzeżone miejsce postojowe (koperta) w wysokości:
 - 1) 500 zł za miesiąc w strefie określonej w § 1 ust. 1 pkt 1
 - 2) 250 zł za miesiąc w strefie określonej w § 1 ust. 1 pkt 2
 7. Wprowadzić stawkę zerową opłat za parkowanie dla:
 - 1) osób niepełnosprawnych poruszających się za pomocą pojazdów konstrukcyjnie przystosowanych do przewozu osób niepełnosprawnych
 - 2) osób niepełnosprawnych i osób przewożących osoby o obniżonej sprawności ruchowej posiadających kartę parkingową.
 - 3) pojazdu na czas rozładunku zaopatrzenia nie dłuższy niż 20 minut w strefie określonej w § 1 ust. 1.

§ 4

Wprowadzić zegary parkingowe dla przedsiębiorstw

prowadzących działalność gospodarczą dla potrzeb zaopatrzenia. Zegar upoważnia do 20 minutowego postoju w strefie określonej w § 1 ust. 1.

§ 5

Dokumentami uprawniającymi do nabycia abonamentu oraz zegara parkingowego są:

1. Dla typu H – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, kserokopie dowodów rejestracyjnych pojazdów poświadczane przez wnioskodawcę za zgodność z oryginałem.
2. Dla typu M – kserokopia dowodu rejestracyjnego pojazdu poświadczona przez wnioskodawcę za zgodność z oryginałem.
3. Dla abonamentu – pisemny wniosek wraz z kserokopią dowodu rejestracyjnego każdego pojazdu.
4. Dla zegara parkingowego - zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej w strefie określonej w § 1 ust. 1

§ 6

1. W strefie określonej w § 1 ust. 1 opłaty za parkowanie uiszcza się w parkomatach lub w drodze inkasa oraz w drodze abonamentów.
2. Nabycie abonamentu oraz zegara parkingowego możliwe jest w Urzędzie Miejskim w Pszczynie.

§ 7

1. Za nieuiszczenie opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefach płatnego parkowania, określonych w § 1 ust.

1 niniejszej uchwały, w tym uiszczenie opłaty w заниżonej wysokości lub przekroczenie opłaconego czasu parkowania, pobiera się opłatę dodatkową w wysokości 50 zł, niezależnie od obowiązku uiszczenia opłaty za parkowanie.

2. Uiszczenie opłaty dodatkowej następuje:

- 1) w formie gotówkowej w kasie Urzędu Miejskiego lub w kasie Administracji Zasobów Komunalnych
- 2) w formie bezgotówkowej, przelewem na konto wskazane w wezwaniu do uiszczenia opłaty.

§ 8

Regulamin płatnego parkowania stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 9

Tracą moc uchwały Rady Miejskiej:

- 1) nr XX/146/04 z dnia 28 kwietnia 2004 r.
- 2) nr XL/386/06 z dnia 12 kwietnia 2006 r.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pszczyny.

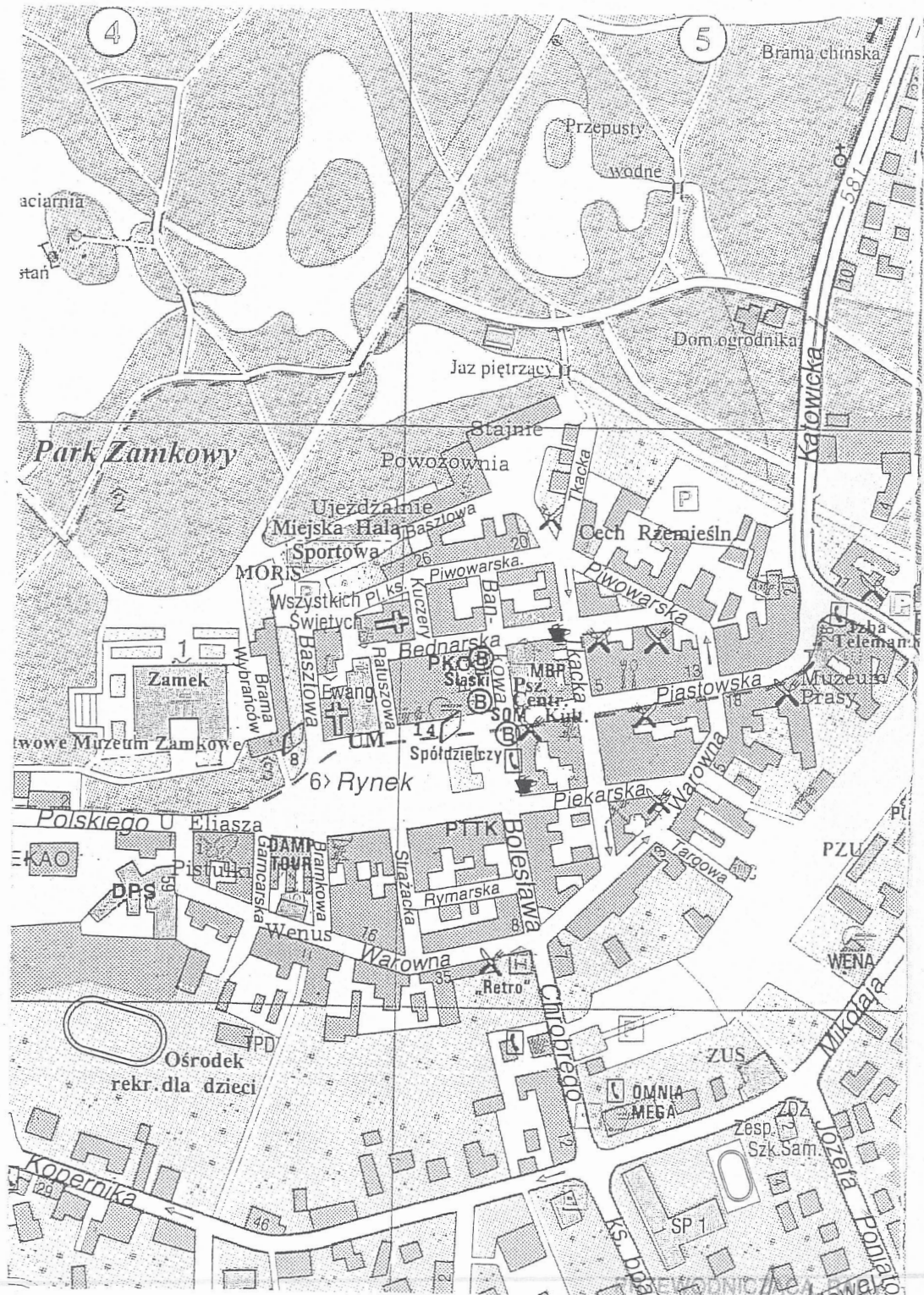
§ 11

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Edyta Głombek

Załącznik nr 1
do uchwały nr VIII/82/07
Rady Miejskiej w Pszczynie
z dnia 26 kwietnia 2007 r.



Edyta Grombek